



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

RAPORT CURENT
conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018
Data raportului: 17.07.2025

Transilvania Investments Alliance S.A.
Sediul social: str. Nicolae Iorga nr. 2, Brașov 500057
Telefon: 0268/415529, 416171; Fax 0268/473215
CUI/Cod de înregistrare fiscală: RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerțului: J08/3306/92
Cod LEI (Legal Entity Identifier): 254900E2IL36VM93H128
Capital social subscris și vărsat: 216.244.379,70 RON
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: B.V.B., Categoria Premium (simbol: TRANSI)

Eveniment important de raportat: Litigii

Transilvania Investments Alliance informează acționarii și investitorii asupra faptului că în data de 17.07.2025, Curtea de Apel Constanța a respins ca nefondate apelurile formulate de Nova Tourism Consortium S.A. și Transilvania Investments Alliance S.A., soluția fiind definitivă, în litigiul care face obiectul Dosarului nr. 1383/118/2025 constând în acțiunea formulată în vederea suspendării Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Hoteluri Restaurante Sud S.A. din data de 21.05.2024 – ordonanță președințială, hotărâre prin care a fost modificată în mod abuziv deținerea Nova Tourism Consortium S.A. în capitalul social al Hoteluri Restaurante Sud S.A., de la 90,61% la 48,24%.

Raportat la probatoriul administrat în cauză se constată o contradicție între declarația martorului Dragoș Călin (fost administrator unic al Nova Tourism Consortium și fost Șef al Departamentului Juridic al Transilvania Investments Alliance), în care acesta menționează că nu a participat la nicio ședință sau reuniune în care să se fi discutat o majorare de capital a societății Hoteluri Restaurante Sud S.A. (Raport curent nr. 4488/23.06.2025) și Procesul verbal al presupusei ședințe A.G.E.A. a Hoteluri Restaurante Sud S.A. din data de 21.05.2024 depus la ultimul termen de judecată de către reprezentantul paratei, care nu conține lista de prezență și semnăturile acționarilor presupuși prezenți.

Din ipotezele prezentate mai sus, fără a fi în posesia motivării instanței care doar a „pipăit” fondul pe calea ordonanței președințiale și fără a avea pretenția dezlegării speței, se poate constata că putem fi în situația unui fals în înregistrări.

Indiferent de concluzia la care organele de cercetare vor ajunge, Transilvania Investments Alliance își menține în mod ferm poziția avută până acum, de a denunța și contesta vehement această acțiune frauduloasă, instanța de judecată urmând să se pronunțe asupra legalității operațiunii de majorare de capital social în condițiile probatoriului existent. Menționăm faptul că în Dosarul nr. 1326/118/2025, care

are ca obiect anularea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Hoteluri Restaurante Sud S.A. din data de 21.05.2024, instanța a stabilit termen de judecată în data de 23.10.2025.

Marius-Adrian MOLDOVAN
Președinte Executiv

Mihaela-Corina STOICA
Director conformitate