



Transilvania Investments

Nr. 6807/30.10.2023

Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

RAPORT CURENT
conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018
Data raportului: 30.10.2023

Transilvania Investments Alliance S.A.
Sediul social: str. Nicolae Iorga nr. 2, Brașov 500057
Telefon: 0268/415529, 416171; Fax 0268/473215
CUI/Cod de înregistrare fiscală: RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerțului: J08/3306/92
Cod LEI (Legal Entity Identifier): 254900E2IL36VM93H128
Capital social subscris și vărsat: 216.244.379,70 RON
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: B.V.B., Categoria Premium (simbol: TRANSI)

Eveniment important de raportat: Document de informare, în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 2017/1129

În continuarea Raportului curent nr. 4143/20.06.2023, ca urmare a încheierii Ofertei Publice de Cumpărare, derulată în perioada 03.10.2023-16.10.2023, prin care a fost finalizat programul de răscumpărare de acțiuni proprii aprobat prin Hotărârea AGEA nr. 1/28.04.2022, Transilvania Investments Alliance aduce la cunoștința investitorilor publicarea Documentului de informare, conform prevederilor Cap. I, art. 1, alin. (4), lit. i) din Regulamentul (UE) nr. 2017/1129.

Radu-Claudiu Roșca
Președinte Executiv

Mihaela-Corina Stoica
Director de conformitate

Pag. 1/1

Transilvania Investments
Alliance S.A.

Str. Nicolae Iorga 2,
Brașov 500057, România

Tel.: +40 268 415 529
Tel.: +40 268 416 171

office@transilvaniainvestments.ro
www.transilvaniainvestments.ro

CUI/CIF: RO 3047687
R.C. J08/3306/1992

Autorizată A.F.I.A.:
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Autorizată F.I.A.I.R.:
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Cod LEI (Legal Entity Identifier):
254900E2IL36VM93H128

Capital social:
216 244 379,70 lei

Nr. Registru ASF:
PJR071AFIAA/080005

Nr. Registru ASF:
PJR09FIAIR/080006

IBAN B.C.R. Brașov:
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001

Societate administrată în sistem dualist



Transilvania Investments

DOCUMENT DE INFORMARE PRIVIND ATRIBUIREA DE ACȚIUNI CU TITLU GRATUIT PERSONALULUI IDENTIFICAT AL TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE S.A.

8.000.000 acțiuni, reprezentând 0,3699% din capitalul social

(document de informare conform art. 1 alin. (4) lit. i) din Regulamentul UE nr. 1129/2017 privind prospectul care trebuie publicat în cazul unei oferte publice de valori mobiliare sau al admiterii de valori mobiliare la tranzacționare pe o piață reglementată, și de abrogare a Directivei 2003/71/CE)

I. Informații despre emitent

Denumirea societății	Transilvania Investments Alliance S.A. (<i>Transilvania Investments, societatea</i> , în continuare)
Sediul social	Municipiul Brașov, Str. Nicolae Iorga nr. 2, Cod poștal 500057
E-mail	office@transilvaniainvestments.ro
Website	www.transilvaniainvestments.ro
Codul unic de înregistrare	3047687
Cod de înregistrare fiscală	RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerțului	J08/3306/1992
Înregistrată în Registrul A.S.F. - Secțiunea 8 – Administratori de fonduri de investiții alternative	Subsecțiunea Administratori de fonduri de investiții alternative autorizați la A.S.F. (A.F.I.A.A.) – sub nr. PJR07 ¹ AFIAA/080005
Înregistrată în Registrul A.S.F. - Secțiunea 9 – Fonduri de Investiții Alternative	Subsecțiunea Fonduri de Investiții Alternative destinate investitorilor de retail stabilite în România (F.I.A.I.R.) – sub nr. PJR09FIAIR/080006
Capital social subscris și vărsat	216.244.379,70 lei
Număr de acțiuni emise	2.162.443.797
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societate	Acțiuni comune, nominative, indivizibile, de valori egale și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise	Bursa de Valori București, segmentul Principal, Categoria Premium (simbol de piață: TRANSI)

Pag. 1/4

Transilvania Investments
Alliance S.A.

Str. Nicolae Iorga 2,
Brașov 500057, România

Tel.: +40 268 415 529
Tel.: +40 268 416 171

office@transilvaniainvestments.ro
www.transilvaniainvestments.ro

CUJ/CIF: RO 3047687
R.C. J08/3306/1992

Autorizată A.F.I.A.:
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Autorizată F.I.A.I.R.:
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Cod LEI (Legal Entity Identifier):
254900E2IL36VM93H128

Capital social:
216 244 379,70 lei

Nr. Registru ASF:
PJR071AFIAA/080005

Nr. Registru ASF:
PJR09FIAIR/080006

IBAN B.C.R. Brașov:
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001

Societate administrată în sistem dualist

Transilvania Investments Alliance (denumită în continuare Societatea, Compania sau Transilvania Investments) este persoană juridică română organizată sub formă de societate pe acțiuni (S.A.). Compania este listată la Bursa de Valori București, tranzacționarea acțiunilor emise de societate fiind supusă regulilor aplicabile pieței reglementate și fondurilor de investiții alternative de tip închis.

Transilvania Investments este Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail (F.I.A.I.R.), de tip închis, diversificat, înființat ca societate de investiții, autoadministrat. De asemenea, Transilvania Investments este autorizată ca Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.).

II. Informații despre numărul și natura valorilor mobiliare atribuite

Societatea atribuie cu titlu gratuit un număr de 8.000.000 acțiuni de aceeași clasă, respectiv nominative, ordinare, dematerializate și libere de sarcini emise de Societate, cu o valoare nominală de 0,1 lei fiecare, personalului identificat care și-a exercitat opțiunile, reprezentând 0,3699% din capitalul social. Acțiunile atribuite reprezintă componenta supusă perioadei de amânare, de 40% din remunerația variabilă aferentă anului 2022, conform Politicii de remunerare în vigoare. Componenta inițială de 60% din remunerația variabilă aferentă anului 2022 a fost atribuită conform Documentului de informare aferent, publicat în data de 20.06.2023.

III. Acte decizionale

Prin hotărârea AGEA nr. 1 din 28.04.2022 acționarii au aprobat un program de răscumpărare a unui număr maxim de 20.000.000 acțiuni cu valoare nominală de 0,10 lei/acțiune, reprezentând maxim 0,92487% din capitalul social, la un preț maxim de 0,49 lei/acțiune, destinația programului fiind distribuirea acțiunilor răscumpărate, cu titlu gratuit, personalului identificat, în cadrul unui program Stock Option Plan, în acord cu politica de remunerare aprobată la nivelul societății și acordarea unui mandat Directoratului pentru ducerea la îndeplinire a respectivei hotărâri.

Conform Politicii de remunerare, personal identificat înseamnă categoriile de personal, inclusiv membrii structurii de conducere, persoanele care își asumă riscurile, cele cu funcții de control și orice angajat care primește o remunerație totală care îl plasează în aceeași categorie de remunerare cu persoanele aflate în funcții de conducere și persoanele care își asumă riscurile, ale căror activități profesionale au un impact semnificativ asupra profilului de risc al Societății.

Acțiunile care fac obiectul prezentului document de informare au fost achiziționate de societate prin tranzacții de răscumpărare la Bursa de Valori București (prin intermediul BT CAPITAL PARTNERS) și prin Ofertă Publică de Cumpărare (intermediar SSIF Estinvest), după cum urmează:

- 5.762.839 acțiuni - în cadrul celei de-a doua etape a programului de răscumpărare, derulată prin tranzacții la B.V.B., în perioada 09.01.2023-21.08.2023 și
- 2.237.161 acțiuni - în cadrul Ofertei Publice de Cumpărare, derulată în perioada 03.10.2023-16.10.2023.

Regulile de determinare a beneficiarilor, termenul în care va putea fi exercitată opțiunea, condițiile de eligibilitate și numărul de acțiuni acordate, precum și eventualele limitări ale acestora au fost stabilite de Conducerea Societății, în conformitate cu *Planul de stimulare și recompensare a personalului identificat prin acordare gratuită de acțiuni („Stock Option Plan”) pentru anul 2022*, aprobat de Directoratul societății în data de 11.05.2022.

Totodată, s-au avut în vedere recomandarea Comitetului de Remunerare din data de 27.02.2023 și Hotărârea Consiliului de Supraveghere nr. 3/28.02.2023, recomandarea Comitetului de Remunerare din data de 20.03.2023 și Hotărârea Consiliului de Supraveghere nr. 6/21.03.2023, rezoluțiile Directoratului din data de 08.06.2023, precum și hotărârea A.G.O.A. nr. 1/24.04.2023 privind aprobarea remunerațiilor variabile ale membrilor Consiliului de Supraveghere pentru anul 2022/2023, conform politicii de remunerare.

IV. Motivele atribuirii acțiunilor

Implementarea unui program Stock Option Plan este prevăzută în Politica de remunerare aprobată la nivelul Transilvania Investments. Politica este parte integrantă a instrumentelor de implementare a principiilor de Governanță Corporativă la nivelul Societății.

Conform Politicii de remunerare, aplicabilă Planului de stimulare și recompensare a personalului identificat pentru anul 2022, personalul identificat are dreptul să primească o remunerație variabilă sub formă de acțiuni emise de companie, în cadrul programelor de Stock Option Plan (S.O.P.) aprobate anual de acționarii societății, cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind remunerația variabilă în cadrul A.F.I.A.

Intrarea în drepturi este condiționată de îndeplinirea cumulativă a unor criterii individuale de performanță și eligibilitate și a criteriilor de performanță ale entității.

Atribuirea acțiunilor prevăzute în prezentul document are la bază hotărârea AGEA nr.1 din 28.04.2022 prin care acționarii au aprobat un program de răscumpărare a unui număr maxim de 20.000.000 acțiuni cu valoare nominală de 0,10 lei/acțiune, reprezentând maxim 0,92487% din capitalul social, în vederea distribuirii, cu titlu gratuit, membrilor Consiliului de Supraveghere, ai Directoratului și personalului identificat, în cadrul unui program Stock Option Plan.

V. Informații cu privire la atribuirea acțiunilor

v.1. Descrierea tipului și clasei de valori mobiliare ce sunt atribuite

Acțiunile oferite sunt de aceeași clasă, respectiv acțiuni comune, nominative, indivizibile, de valori egale și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, tranzacționate la Bursa de Valori București, categoria Premium.

v.2. Perioada pentru subscrierea acțiunilor

Conform Planului de stimulare și recompensare a personalului identificat („Stock Option Plan”) pentru anul 2022, perioada de Subscriere înseamnă durata de timp de 5 zile de la data expirării Perioadei de Vesting pe parcursul căreia Beneficiarul își poate exercita opțiunea de subscriere, în condițiile Planului. Vesting înseamnă durata de timp de un an care începe să curgă de la data Scrisorii de acordare.

Transferul dreptului de proprietate asupra acțiunilor de la societate către beneficiari se va realiza ulterior îndeplinirii tuturor condițiilor necesare pentru transfer, după transmiterea prezentului document și a documentelor aferente transferului către Depozitarul Central, conform legislație în vigoare.

v.3. Prețul de subscriere

Conform deciziei Directoratului s-a aprobat alocarea cu titlu gratuit a unui număr de 8.000.000 acțiuni către personalul identificat, reprezentând componenta supusă perioadei de amânare de 40% din remunerația variabilă, în cadrul Planului de stimulare și recompensare a personalului identificat („Stock Option Plan”) pentru anul 2022. Prețul în schimbul căruia acțiunile acordabile pot fi dobândite în conformitate cu prevederile din Plan și din Scrisoarea de acordare este de 0 lei/acțiune.

DIRECTORATUL
Transilvania Investments Alliance

Radu-Claudiu ROȘCA
Președinte Executiv

Stela CORPACIAN
Vicepreședinte Executiv

30.10.2023