



**Către: Bursa de Valori București**  
**Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

**RAPORT CURENT**  
**conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018**  
**Data raportului: 21.12.2022**

Transilvania Investments Alliance S.A.  
Sediul social: str. Nicolae Iorga nr. 2, Brașov 500057  
Telefon: 0268/415529, 416171; Fax 0268/473215  
CUI/Cod de înregistrare fiscală: RO3047687  
Număr de ordine în Registrul Comerțului: J08/3306/92  
Cod LEI (Legal Entity Identifier): 254900E2IL36VM93H128  
Capital social subscris și vărsat: 216.244.379,70 RON  
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: B.V.B., Categoria Premium (simbol: TRANSI)

**Eveniment important de raportat: Document de informare privind atribuirea de acțiuni cu titlu gratuit personalului identificat, conform Politicii de remunerare**

Transilvania Investments Alliance S.A. informează investitorii în legătură cu atribuirea cu titlu gratuit a unui număr de 10.443.797 acțiuni proprii personalului identificat, respectiv angajaților și membrilor organelor de conducere din cadrul Companiei, conform Politicii de remunerare. Remunerarea prin acțiuni are drept scop recompensarea personalului identificat pentru activitatea desfășurată în cadrul companiei, urmărind cointeresarea acestora în implementarea obiectivelor și strategiei Societății.

În acest sens, emitentul publică *Documentul de informare privind atribuirea de acțiuni cu titlu gratuit personalului identificat al Transilvania Investments Alliance S.A.* (atașat), conform prevederilor Cap. I, art. 1, alin. (4), lit. i) din Regulamentul (UE) nr. 2017/1129 privind prospectul, care trebuie publicat în cazul unei oferte publice de valori mobiliare sau al admiterii de valori mobiliare la tranzacționare pe o piață reglementată și de abrogare a Directivei 2003/71/CE.

**Radu Claudiu Roșca**  
**Președinte Executiv**

**Ofițer de conformitate**  
**Mihaela-Corina Stoica**



# Transilvania Investments

## DOCUMENT DE INFORMARE PRIVIND ATRIBUIREA DE ACȚIUNI CU TITLU GRATUIT PERSONALULUI IDENTIFICAT AL TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE S.A.

10.443.797 acțiuni, reprezentând 0,48296% din capitalul social

(document de informare conform art. 1 alin. (4) lit. i) din Regulamentul UE nr. 1129/2017 privind prospectul care trebuie publicat în cazul unei oferte publice de valori mobiliare sau al admiterii de valori mobiliare la tranzacționare pe o piață reglementată, și de abrogare a Directivei 2003/71/CE)

### I. Informații despre emitent

Denumirea societății	<b>Transilvania Investments Alliance S.A.</b> (Transilvania Investments, societatea, în continuare)
Sediul social	Municipiul Brașov, Str. Nicolae Iorga nr. 2, Cod poștal 500057
E-mail	office@transilvaniainvestments.ro
Website	www.transilvaniainvestments.ro
Codul unic de înregistrare	3047687
Cod de înregistrare fiscală	RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerțului	J08/3306/1992
Înregistrată în Registrul A.S.F. - Secțiunea 8 – Administratori de fonduri de investiții alternative	Subsecțiunea Administratori de fonduri de investiții alternative autorizați la A.S.F. (A.F.I.A.A.) – sub nr. PJR07 <sup>1</sup> AFIAA/080005
Înregistrată în Registrul A.S.F. - Secțiunea 9 – Fonduri de Investiții Alternative	Subsecțiunea Fonduri de Investiții Alternative destinate investitorilor de retail stabilite în România (F.I.A.I.R.) – sub nr. PJR09FIAIR/080006
Capital social subscris și vărsat	216.244.379,70 lei
Număr de acțiuni emise	2.162.443.797
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societate	Acțiuni comune, nominative, indivizibile, de valori egale și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise	Bursa de Valori București, segmentul Principal, Categorii Premium (simbol de piață: TRANSI)

Pag. 1/3

Transilvania Investments  
Alliance S.A.

Str. Nicolae Iorga 2,  
Brașov 500057, România

Tel.: +40 268 415 529  
Tel.: +40 268 416 171

office@transilvaniainvestments.ro  
www.transilvaniainvestments.ro

CUI/CIF: RO 3047687  
R.C. J08/3306/1992

Autorizată A.F.I.A.:  
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Autorizată F.I.A.I.R.:  
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Cod LEI (Legal Entity Identifier):  
254900E2IL36VM93H128

Capital social:  
216 244 379,70 lei

Nr. Registru ASF:  
PJR071AFIAA/080005

Nr. Registru ASF:  
PJR09FIAIR/080006

IBAN B.C.R. Brașov:  
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001

Societate administrată în sistem dualist

Transilvania Investments Alliance (denumită în continuare Societatea, Compania sau Transilvania Investments) este persoană juridică română organizată sub formă de societate pe acțiuni (S.A.). Compania este listată la Bursa de Valori București, tranzacționarea acțiunilor emise de societate fiind supusă regulilor aplicabile pieței reglementate și fondurilor de investiții alternative de tip închis.

Transilvania Investments este Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail (F.I.A.I.R.), de tip închis, diversificat, înființat ca societate de investiții, autoadministrat. De asemenea, Transilvania Investments este autorizată ca Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.).

## II. Informații despre numărul și natura valorilor mobiliare atribuite

Societatea atribuie cu titlu gratuit un număr de 10.443.797 acțiuni de aceeași clasă, respectiv nominative, ordinare, dematerializate și libere de sarcini emise de Societate, cu o valoare nominală de 0,1 lei fiecare, personalului identificat care și-a exercitat opțiunile, reprezentând 0,48296% din capitalul social.

## III. Acte decizionale

Prin hotărârea AGEA nr.1 din 04.12.2020 acționarii au aprobat un program de răscumpărare a unui număr maxim de 10.443.797 acțiuni cu valoare nominală de 0,10 lei/acțiune, reprezentând maxim 0,48296% din capitalul social, la un preț maxim de 0,46 lei/acțiune, destinația programului fiind distribuirea acțiunilor răscumpărate, cu titlu gratuit, personalului identificat, în cadrul unui program Stock Option Plan, în acord cu politica de remunerare aprobată la nivelul societății.

Conform Politicii de remunerare, personal identificat înseamnă categoriile de personal, inclusiv membrii structurii de conducere, persoanele care își asumă riscurile, cele cu funcții de control și orice angajat care primește o remunerație totală care îl plasează în aceeași categorie de remunerare cu persoanele aflate în funcții de conducere și persoanele care își asumă riscurile, ale căror activități profesionale au un impact semnificativ asupra profilului de risc al Societății.

Programul de răscumpărare a acțiunilor s-a derulat prin intermediul unei oferte publice derulată în perioada 15-29 decembrie 2021, prin intermediarul BT CAPITAL PARTNERS S.A., în baza căreia Transilvania Investments a achiziționat un număr de 10.443.797 acțiuni proprii.

Regulile de determinare a beneficiarilor, termenul în care va putea fi exercitată opțiunea, condițiile de eligibilitate și numărul de acțiuni acordate, precum și eventualele limitări ale acestora au fost stabilite de Conducerea Societății, în conformitate cu *Planul de stimulare și recompensare a personalului identificat prin acordare gratuită de acțiuni („Stock Option Plan”) pentru anul 2021*, aprobat de Directoratul societății în data de 24.09.2021 și de Consiliul de Supraveghere în data de 30.09.2021.

Totodată, s-au avut în vedere recomandarea Comitetului de Remunerare din 14.03.2022, care a fost aprobată în ședința Consiliului de Supraveghere din 15.03.2022, și hotărârea AGOA nr.1 din data 28.04.2022 privind aprobarea remunerațiilor variabile ale membrilor Consiliului de Supraveghere și ale membrilor Directoratului pentru anul 2021, conform politicii de remunerare.

## IV. Motivele atribuirii acțiunilor

Implementarea unui program Stock Option Plan este prevăzută în Politica de remunerare aprobată la nivelul Transilvania Investments. Politica este parte integrantă a instrumentelor de implementare a principiilor de Guvernanță Corporativă la nivelul Societății.

Conform Politicii de remunerare aplicabilă Planului de stimulare și recompensare a personalului identificat pentru anul 2021, personalul identificat are dreptul să primească o remunerație variabilă sub formă de acțiuni emise de companie, în cadrul programelor de Stock Option Plan (S.O.P.) aprobate anual de acționarii societății, cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind remunerația variabilă în cadrul A.F.I.A.

Intrarea în drepturi este condiționată de îndeplinirea cumulativă a unor criterii. Criteriile pentru intrarea în drepturi sunt criteriile individuale de performanță și de eligibilitate și criteriile de performanță ale entității.

Atribuirea acțiunilor prevăzute în prezentul document are la bază hotărârea AGEA nr.1 din 04.12.2020 prin care acționarii au aprobat un program de răscumpărare a unui număr maxim de 10.443.797 acțiuni cu valoare nominală de 0,10 lei/acțiune, reprezentând maxim 0,48296% din capitalul social, în vederea distribuirii, cu titlu gratuit, membrilor Consiliului de Supraveghere, ai Directoratului și personalului identificat, în cadrul unui program Stock Option Plan.

#### **V. Informații cu privire la atribuirea acțiunilor**

v.1. Descrierea tipului și clasei de valori mobiliare ce sunt atribuite

Acțiunile oferite sunt de aceeași clasă, respectiv acțiuni comune, nominative, indivizibile, de valori egale și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, tranzacționate la Bursa de Valori București, categoria Premium.

v.2. Perioada pentru subscrierea acțiunilor

Conform Planului de stimulare și recompensare a personalului identificat („Stock Option Plan”) pentru anul 2021, perioada de Subscriere înseamnă durata de timp de 5 zile de la data expirării Perioadei de Vesting pe parcursul căreia Beneficiarul își poate exercita opțiunea de subscriere, în condițiile Planului. Vesting înseamnă durata de timp un an care începe să curgă de la data scrisorii de acordare.

Transferul dreptului de proprietate asupra acțiunilor de la societate către beneficiari se va realiza ulterior îndeplinirii tuturor condițiilor necesare pentru transfer, după transmiterea prezentului document și a documentelor aferente transferului către Depozitarul Central, conform legislație în vigoare.

v.3. Prețul de subscriere

Conform deciziilor Directoratului s-a aprobat alocarea cu titlu gratuit a unui număr de 10.443.797 acțiuni în cadrul Planului de stimulare și recompensare a personalului identificat („Stock Option Plan”) pentru anul 2021. Prețul în schimbul căruia acțiunile acordabile pot fi dobândite în conformitate cu prevederile din Plan și din Scrisoarea de acordare fiind 0 lei/acțiune.

#### **DIRECTORATUL Transilvania Investments Alliance**

**Radu-Claudiu ROȘCA**  
Președinte Executiv

**Theo-Dorian BUFTEA**  
Vicepreședinte Executiv

**Stela CORPACIAN**  
Vicepreședinte Executiv