



Transilvania Investments

POLITICA PRIVIND PREVIZIUNILE

1. SCOP ȘI APLICABILITATE

Având în vedere cerințele Codului de Governanță Corporativă al Bursei de Valori București, TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE ("Societatea") a decis adoptarea unei politici privind previziunile, disponibilă pe pagina de internet a acesteia (www.transilvaniainvestments.ro). Scopul acestei politici este de a stabili principiile Societății referitoare la previziuni și estimări ale rezultatelor viitoare.

2. PRINCIPII GENERALE

Societatea întocmește doar bugete anuale și nu oferă nici o previziune financiară în afară de bugetele anuale obligatorii aprobate de către acționari. Dacă nu există o cerință legală în acest sens, nu se fac publice prognoze sau estimări în plus față de aceste bugete anuale, cu excepția cazurilor în care fie Societatea, fie organismele de reglementare consideră că trebuie să fie prezentate previziuni și estimări suplimentare în rapoartele periodice ale Societății sau în alte prezentări publice (de ex. materialele pentru Adunările Generale ale Acționarilor).

3. PROCESUL DE PLANIFICARE FINANCIARĂ

Societatea nu elaborează previziuni financiare, în schimb folosește agregări de informații actualizate și detaliate, atât din perspectiva macroeconomică, cât și microeconomică, având la bază analize elaborate extern, precum și un consens relevant al pieței în legătură cu o serie de indicatori economici, prezentați în mod neexhaustiv mai jos:

- prognoze / previziuni ale principalilor indicatori macroeconomici;
- prognoze / previziuni privind sectoare de activitate relevante pentru portofoliul administrat și programele investiționale propuse;
- previziuni / estimări punctuale în legătură cu instrumentele financiare aflate în portofoliul Societății cuprinse în programele investiționale, urmărind identificarea de venituri potențiale atașate participațiilor deținute, care nu implică operațiuni de valorificare efectivă (dividende, cupoane, distribuții de cash, etc.);
- estimări ale cheltuielilor determinate de activitatea previzionată a se desfășura;
- potențiale riscuri aferente unor evenimente macroeconomice interne și / sau internaționale cu impact la nivelul portofoliului;
- previziuni / estimări ale nivelului și evoluției unor indicatori financiari (ex. ratele dobânzilor, indicatori bursieri relevanți, cursul de schimb valutar etc.);

Pag. 1/2

Transilvania Investments
Alliance S.A.

Str. Nicolae Iorga 2,
Brașov 500057, România

Tel.: +40 268 415 529
Tel.: +40 268 416 171

office@transilvaniainvestments.ro
www.transilvaniainvestments.ro

CUJ/CIF: RO 3047687
R.C. J08/3306/1992

Autorizată A.F.I.A.:
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Autorizată F.I.A.I.R.:
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Cod LEI (Legal Entity Identifier):
254900E2IL36VM93H128

Capital social:
216 244 379,70 lei

Nr. Registru ASF:
PJR071AFIAA/080005

Nr. Registru ASF:
PJR09FAIR/080006

IBAN B.C.R. Brașov:
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001

Societate administrată în sistem dualist

- impactul potențial al unor modificări de ordin legislativ.

Previiziunile sunt monitorizate în mod constant, iar evoluția climatului economic în care Societatea își desfășoară activitatea se reflectă în deciziile investiționale luate.

4. PUBLICAREA INFORMAȚIILOR

Informații legate de previziuni sunt publicate în cadrul materialele informative legate de bugetul de venituri și cheltuieli și stau la baza aprobării de către Adunarea Generală a Acționarilor a acestuia. Sunt reanalizate periodic ipotezele inițiale care stau la baza elaborării și fundamentării Bugetului de venituri și cheltuieli, iar potențiale modificări ale acestora pot determina ajustări ale previziunilor, prognozelor și estimărilor utilizate, după caz.

Bugetul de venituri și cheltuieli este publicat periodic, fiind disponibil pe pagina de internet a Societății, în cadrul secțiunii AGA. Societatea poate publica de asemenea declarații legate de previziuni în rapoartele trimestriale destinate investitorilor.

5. DECLARAȚIE DE ATENȚIONARE

Ca și natură, previziunile pentru un an ce se concretizează în bugete anuale nu reprezintă garanții ale performanțelor viitoare și implică risc și incertitudine. Rezultatele actuale pot fi semnificativ diferite de cele incluse în aceste bugete, în funcție de diverși factori, inclusiv, dar fără a se limita la factori operaționali, condițiile de pe piața economică și financiară, stabilitatea politică și creșterea economică, schimbări ale legilor și reglementărilor guvernamentale, dezastre naturale, războaie și acte de terorism, atacuri cibernetice sau sabotaje. Factorii precizați mai sus sunt factori importanți, dar nu exhaustivi, ceea ce poate determina ca rezultatele actuale să difere semnificativ de cele incluse sau deduse din bugetele anuale.

6. REVIZUIREA POLITICII DE PREVIZIUNI

Politica privind previziunile poate fi revizuită și/sau actualizată ori de câte ori este necesar, în conformitate cu reglementările legale aplicabile. Actuala versiune a politicii este publicată pe pagina de internet a Societății, iar orice actualizare a acesteia va fi disponibilă pe pagina de internet, imediat după ce aceasta este aprobată.