



# SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România • tel.: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro



Societate administrată în sistem dualist

Nr. 1218 / 15.02.2017

**Către: Bursa de Valori Bucureşti**  
**Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
- Sectorul Instrumentelor şi Investiţiilor Financiare

## **RAPORT CURENT** **conform Regulamentului C.N.V.M. nr.1/2006** **Data raportului: 15.02.2017**

S.I.F. Transilvania S.A.

Sediul social: str. Nicolae Iorga nr.2, Braşov 500057

Telefon: 0268/415529, 416171; Fax: 0268/473215, 473216

CUI / Cod de înregistrare fiscală: RO3047687

Număr de ordine în Registrul Comerţului : J08/3306/92

Număr de înregistrare în Registrul C.N.V.M.: PJR 09 SIIR/080004

Capital social subscris şi vărsat: 218.428.666,40 RON

Piaţa pe care se tranzacţionează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucureşti (simbol: SIF3)

### **Eveniment important de raportat: Rezultate financiare preliminare pentru exerciţiul financiar 2016**

Potrivit calendarului de comunicare financiară pentru anul 2017, S.I.F. Transilvania prezintă rezultatele financiare preliminare pentru exerciţiul financiar 2016, neauditate.

Situaţia poziţiei financiare şi situaţia rezultatului global la 31 decembrie 2016, cuprinzând date preliminare, întocmite în conformitate cu prevederile Normei A.S.F. nr. 39/28.12.2015 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internaţionale de Raportare Financiară, aplicabile entităţilor autorizate, reglementate şi supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiară din Sectorul Instrumentelor şi Investiţiilor Financiare sunt prezentate ca anexe la prezentul raport.

Situaţiile financiare anuale finale întocmite în conformitate cu prevederile Normei 39/2015 vor fi supuse auditului statutar, în conformitate cu prevederile legale aplicabile în vigoare şi vor fi prezentate pentru aprobare acţionarilor, iar forma lor definitivă, însoţită de Raportul auditorului independent (statutar) va fi pusă la dispoziţia publicului la data ce va fi comunicată în convocatorul adunării generale ordinare a acţionarilor.

Situaţiile financiare preliminare pentru exerciţiului financiar încheiat la data de 31.12.2016 sunt puse la dispoziţia acţionarilor şi investitorilor începând cu data de **15 februarie 2017, ora 18:30**, astfel:

- **pe website-ul societății**, [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro), la Secțiunea „Informații pentru investitori/Rapoarte”
- **pe website-ul Bursei de Valori București**, [www.bvb.ro](http://www.bvb.ro) și
- **la sediul societății**, Brașov, str. Nicolae Iorga nr. 2, Departamentul Acționariat.

Informații suplimentare cu privire la rezultatele financiare preliminare se pot obține și la telefon 0268/40.11.33, 0268/40.11.34, persoane de contact d-na Diana Vereș, respectiv d-na Adriana Boian.

Mihai Fercală  
Președinte Executiv / Director General

Iulian Stan  
Vicepreședinte Executiv/Director General Adjunct

Diana Vereș  
Director Economic

**SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE PENTRU EXERCITIUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2016**  
( date preliminare, neauditate)

-lei-

<u>Indicatori</u>	<u>31 decembrie 2016</u>	<u>31 decembrie 2015</u>
Casa și conturi la bănci	12.370.319	9.043.219
Active financiare recunoscute la valoare justă prin contul de profit și pierdere	427.704.124	435.155.996
Active financiare disponibile pentru vânzare	517.034.269	535.432.203
Alte active financiare	3.484.893	7.781.386
Alte active	296.010	248.788
Creanțe privind impozitul pe profit curent	3.009.094	-
Imobilizări necorporale	215.038	431.055
Imobilizări corporale	14.373.671	11.735.258
<b>Total active</b>	<b><u>978.487.418</u></b>	<b><u>999.827.905</u></b>
Alte datorii financiare	29.593.502	48.498.256
Datorii privind impozitul pe profitul curent	-	3.577.474
Datorii privind impozitul amânat	32.031.999	33.967.269
Provizioane	-	159.577
Alte datorii	1.732.727	2.305.401
<b>Total datorii</b>	<b><u>63.358.228</u></b>	<b><u>88.507.977</u></b>
Capital social	218.428.666	888.235.137
Profit / Pierdere neacoperită	68.889.740	(648.917.247)
Rezerve din reevaluarea la valoare justă a instrumentelor financiare disponibile pentru vânzare	168.167.994	178.328.165
Rezerve din reevaluare aferente imobilizărilor corporale	12.712.988	9.684.169
Alte rezerve	446.929.802	483.989.704
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b><u>915.129.190</u></b>	<b><u>911.319.928</u></b>
<b>Total datorii și capitaluri proprii</b>	<b><u>978.487.418</u></b>	<b><u>999.827.905</u></b>

Situațiile financiare au fost aprobate de Directorat și Consiliul de Supraveghere și au fost semnate de către:

Președinte Executiv/  
Director General  
dr. ec. MIHAI FERCALĂ

Vicepreședinte Executiv/  
Director General Adjunct  
dr. ec. IULIAN STAN

Director Economic  
ec. DIANA VEREȘ

**SITUAȚIA PROFITULUI SAU PIERDERII ȘI A ALTOR ELEMENTE ALE REZULTATULUI GLOBAL ( date preliminare, neauditare)**

-lei-

<u>Indicatori</u>	<u>31 decembrie 2016</u>	<u>31 decembrie 2015</u>
Venituri din dividende	25.612.169	15.754.612
Venituri din dobânzi	1.105.719	1.601.368
Câștig/(pierdere) net(ă) din activele financiare disponibile pentru vânzare	19.710.416	72.406.680
Câștig / (pierdere) din modificări în valoare justă a activelor financiare recunoscute la valoare justă prin contul de profit și pierdere	8.231.086	33.823.830
Alte venituri din exploatare	38.936.971	38.464.820
<b>Total venituri nete</b>	<b><u>93.596.361</u></b>	<b><u>162.051.310</u></b>
Cheltuieli cu personalul	(10.803.191)	(10.720.858)
Cheltuieli privind comisioanele și onorariile	(1.353.611)	(1.605.871)
Alte cheltuieli	(6.466.865)	(7.847.463)
<b>Profit / (Pierdere) înainte de impozitare</b>	<b><u>74.972.694</u></b>	<b><u>141.877.118</u></b>
Impozit pe profit	(6.083.904)	16.719.942
<b>Profitul / (pierderea) net(ă) a(l) exercițiului</b>	<b><u>68.888.790</u></b>	<b><u>158.597.060</u></b>
<b>Alte elemente ale rezultatului global</b>		
Elementele care pot fi reclasificate ulterior în profit sau pierdere:		
Câștig / (pierdere) net(ă) din modificarea valorii juste a activelor financiare disponibile pentru vânzare, net de impozitul amânat	(10.160.171)	(36.008.118)
Elemente care nu vor fi clasificate ulterior în profit sau pierdere		
Variația surplusului din reevaluarea mijloacelor fixe	3.028.818	(280.743)
<b>Total alte elemente ale rezultatului global al exercițiului</b>	<b><u>(7.131.353)</u></b>	<b><u>(36.288.861)</u></b>
<b>Rezultatul global total al exercițiului</b>	<b><u>61.757.437</u></b>	<b><u>122.308.199</u></b>
<b>Câștig pe acțiune</b>	<b>0,0315</b>	<b>0,0726</b>
<b>Câștig diluat pe acțiune</b>	<b>0,0315</b>	<b>0,0726</b>

Situațiile financiare au fost aprobate de Directorat și Consiliul de Supraveghere și au fost semnate de către:

Președinte Executiv/  
Director General  
dr. ec. MIHAI FERCALĂ

Vicepreședinte Executiv/  
Director General Adjunct  
dr. ec. IULIAN STAN

Director Economic  
ec. DIANA VEREȘ