



**SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.**

str. Nicolae Iorga 2, Braşov, 500057, România • tel: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro  
Societate administrată în sistem dualist



14.1.2020

**Conform Regulamentului ASF nr.9/2014**

Certificat de BRD-Groupe Societe Generale S.A. Bucuresti

<b>SITUATIA</b>			
<b>ACTIVELOR SI DATORIILOR SIF TRANSILVANIA SA BRASOV</b>			
<b>LA DATA DE 31.12.2019 - DATE PRELIMINARE</b>			
		<b>LEI</b>	<b>% din total active</b>
<b>1</b>	<b>ACTIVE IMOBILIZATE, din care:</b>	<b>164.744.199</b>	<b>12,28</b>
1.1	Imobilizari necorporale	82.501	0,01
1.2	Imobilizari corporale	14.489.105	1,08
1.3	Imobilizari financiare, din care:	150.172.593	11,19
1.3.1	Actiuni cotate	37.528.080	2,80
1.3.2	Actiuni necotate	78.747.366	5,87
1.3.3	Titluri de stat	0	0,00
1.3.4	Certificate de depozit	0	0,00
1.3.5	Depozite bancare (garantii materiale)	4.215	0,00
1.3.6	Obligatiuni municipale	0	0,00
1.3.7	Obligatiuni corporative (inclusiv dobanzi acumulate)	2.029.004	0,15
1.3.8	Valori mobiliare nou emise	0	0,00
1.3.9	Titluri de participare ale OPCVM si/sau AOPC	31.844.428	2,37
1.3.10	Alte imobilizari financiare - total, din care:	19.500	0,00
1.3.10.1	Actiuni si obligatiuni convenite cf. subscrierilor la oferte publice, majorari de capital social si emisiuni de obligatiuni (valoare subscrisa)	0	0,00

CUJ / CIF: RO 3047687 • R.C. J08/3305/92 • Capital social subscris si varsat: 218.428.666,40 lei • Număr Registru A.S.F.: PJR09SIIR/080004/08.03.2006  
IBAN: RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001. BCR Braşov • Codul LEI (Legal Entity Identifier): 254903E2L38VM93H128  
Autorizată ca A.F.I.A conform Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018 • Înscrisă în Registrul A.S.F. cu nr. PJR07AFIAA/080005/15.02.2018



SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov, 500057, România • tel.: +4 0268 415 529 • +4 0268 416 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro  
Societate administrată în sistem dualist



1.3.10.2	Actiuni cuvenite din capitalizare dividende (valoare evaluata)	0	0,00
1.3.10.3	Actiuni de primit (valoare evaluata)	0	0,00
1.3.10.4	Alte imobilizari financiare	19.500	0,00
<b>2</b>	<b>ACTIVE CIRCULANTE, din care:</b>	<b>1.177.205.450</b>	<b>87,71</b>
2.1	Stocuri	64.305	0,01
2.2	Creante - total, din care:	4.346.475	0,32
2.2.1.	Efecte de comert de incasat	0	0,00
2.2.2.	Dividende sau alte drepturi de incasat	2.699.889	0,20
2.2.3.	Sume de incasat din vanzari de actiuni cu decontare in luna urmatoare	0	0,00
2.2.4.	Alte creante	1.646.586	0,12
2.3	Disponibilitati	8.804.460	0,66
2.4	Investitii financiare pe termen scurt, din care:	1.181.206.234	88,01
2.4.1	Actiuni cotate	1.133.482.720	84,46
2.4.2	Actiuni necotate	0	0,00
2.4.3	Obligatiuni municipale	0	0,00
2.4.4	Obligatiuni corporative	0	0,00
2.4.5	Titluri de participare ale OPCVM si/sau AOPC	47.723.514	3,56
2.4.6	Drepturi de preferinta	0	0,00
2.5	Valori mobiliare nou emise	0	0,00
2.6	Titluri de stat	0	0,00
2.7	Depozite bancare	48.912.249	3,64
2.8	Certificate de depozit	0	0,00
2.9	Alte active circulante	-66.128.273	-4,93





**SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.**

str. Nicolae Iorga 2, Braşov, 500057, România • tel.: +4 0268 415 529 +4 0268 416 171

fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.sitransilvania.ro

Societate administrată în sistem dualist



<b>3</b>	<b>Instrumente financiare derivate</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Cheltuieli inregistrate in avans</b>	<b>162.097</b>	<b>0,01</b>
<b>5</b>	<b>TOTAL ACTIV</b>	<b>1.342.111.746</b>	<b>100,00</b>
<b>6</b>	<b>TOTAL DATORII, din care :</b>	<b>83.942.181</b>	
6.1	Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni	0	
6.2	Sume datorate institutiilor de credit si leasing	0	
6.3	Avansuri incasate in contul clientilor	68.986	
6.4	Datorii comerciale	84.977	
6.5	Efecte de comert de platit	0	
6.6	Sume datorate societatilor din cadrul grupului	0	
6.7	Sume datorate privind interesele de participare	0	
6.8	Alte datorii - total, din care:	83.788.218	
6.8.1	Dividende de platit	28.054.444	
6.8.2	Sume subscrise si nevarsate la majorarile de capital social si emisiunile de obligatiuni ale emitentilor	0	
6.8.3	Sume de platit pentru actiuni achizitionate cu decontare in luna urmatoare	0	
6.8.4	Alte datorii	55.733.774	
<b>7</b>	<b>PROVIZIOANE pentru riscuri de cheltuieli si pentru impozite</b>	<b>0</b>	
<b>8</b>	<b>Venituri inregistrate in avans, din care:</b>	<b>0</b>	
8.1	Subventii pentru investitii	0	
8.2	Venituri inregistrate in avans	0	
<b>9</b>	<b>Capital propriu, din care:</b>	<b>1.258.169.565</b>	
9.1	Capital social subscris si varsat	218.428.666	



**SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.**

str. Nicolae Iorga 2, Braşov, 500057, România • tel.: +4 0268 415 529 +4 0268 415 171  
fax: +4 0268 473 215 +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro  
Societate administrată în sistem dualist



9.2	Diferente din modificarea valorii juste a activelor financiare nemonetare evaluate la valoare justa prin alte elemente ale rezultatului global	272.834.275	
9.3	Prime legate de capital	0	
9.4	Diferente din reevaluare	11.120.158	
9.5	Rezerve	554.812.748	
9.6	Rezultatul reportat	20.179.047	
9.6.1	Rezultat reportat (inclusiv din aplicarea IFRS 9)	20.179.047	
9.6.2	Rezultatul reportat - profit nerepartizat	0	
9.7	Rezultatul exercitiului	185.612.774	
9.8	Repartizarea profitului (se scade)	0	
9.9	Actiuni proprii	-4.818.103	
10	<b>TOTAL PASIV</b>	<b>1.342.111.746</b>	
11	<b>ACTIV NET</b>	<b>1.258.169.565</b>	
12	<b>NUMAR ACTIUNI EMISE SI AFLATE IN CIRCULATIE **</b>	<b>2.162.443.797</b>	
13	<b>VALOARE UNITARA A ACTIVULUI NET (lei/actiune)</b>	<b>0,5818</b>	
14	<b>Numar societati comerciale in portofoliu - total, din care:</b>	<b>96</b>	
14.1	Societati admise la tranzactionare pe o piata reglementata	27	
14.2	Societati admise la tranzactionare pe un sistem alternativ	30	
14.3	Societati neadmise la tranzactionare	39	
15	<b>Numar societati comerciale la care nu s-au obtinut situatii financiare*</b>	<b>0</b>	
16	<b>Numar fonduri de investitii la care se detin unitati de fond, total din care:</b>	<b>4</b>	
16.1	Numar fonduri deschise de investitii la care se detin unitati de fond	1	



**SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.**

str. Nicolae Iorga 2, Braşov. 500057, România • tel.: +4 0268 415 529 +4 0268 415 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro  
Societate administrată în sistem dualist



16.2	Numar fonduri inchise de investitii la care se detin unitati de fond	3
------	--	---

\* Valoarea acestor societati luata in calculul activului S.I.F. Transilvania este egala cu 0 (zero)

\*\* Conform art.123 alin(3) din Regulamentul A.S.F. nr. 9/2014, referitor la calculul VUAN, aceasta pozitie reprezinta : 'numărul de acțiuni emise și aflate în circulație la acea dată, exclusiv acțiunile proprii răscumpărate de societate'

**Nota:** Metodologia de calcul a activului net se poate consulta pe site-ul societatii la adresa: [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro) – "Reguli si metode privind evaluarea activelor financiare ale S.I.F. Transilvania"

Datele raportate prin prezenta situatie sunt date preliminare, urmand ca dupa finalizarea operatiunilor de inventariere generala a tuturor elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii si reevaluarea patrimoniului, sa fie prezentata situatia cu datele finale.

PRESEDINTE EXECUTIV / DIRECTOR  
GENERAL,  
FERCALA MIHAI

VICEPRESEDINTE EXECUTIV /  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,  
STAN IULIAN

DIRECTOR ECONOMIC,  
VERES DIANA

DIRECTIA ADMINISTRARE  
PORTOFOLIU  
DIRECTOR,  
RADULESCU SORIN ION

SIF Transilvania SA Braşov  
Ofiţer de Conformitate  
Marcus Valeriu Marin  
Nr. Reg. ASF PFR13.1RCCO/080006  
Semnătura

14.01.2020

CERTIFICAT DEPOZITAR  
BRD-Groupe Societe Generale S.A. Bucuresti  
DIRECTIA TITLURI  
Director Claudia IONESCU  
Verificat \_\_\_\_\_