



SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România • tel.: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro

RINA SIMTEX  
ISO 27001 REGISTERED 1.91.1

Societate administrată în sistem dualist

16.10.2017

Conform Regulamentului ASF nr.9/2014

**Certificat de BRD-Groupe Societe Generale S.A. Bucuresti**

<b>SITUATIA</b>			
<b>ACTIVELOR SI DATORIILOR SIF TRANSILVANIA SA BRASOV</b>			
<b>LA DATA DE 29.09.2017</b>			
		<b>LEI</b>	<b>% din total active</b>
<b>1</b>	<b>ACTIVE IMOBILIZATE, din care:</b>	<b>183.521.562</b>	<b>17,32</b>
1.1	Imobilizari necorporale	67.623	0,01
1.2	Imobilizari corporale	13.931.091	1,32
1.3	Imobilizari financiare, din care:	169.522.848	16,00
1.3.1	Actiuni cotate	54.470.529	5,14
1.3.2	Actiuni necotate **	75.586.895	7,13
1.3.3	Titluri de stat	0	0,00
1.3.4	Certificate de depozit	0	0,00
1.3.5	Depozite bancare (garantii materiale)	4.204	0,00
1.3.6	Obligatiuni municipale	0	0,00
1.3.7	Obligatiuni corporative (inclusiv dobanzi acumulate)	21.859.544	2,06
1.3.8	Valori mobiliare nou emise	0	0,00
1.3.9	Titluri de participare ale OPCVM si/sau AOPC	17.582.676	1,66
1.3.10	Alte imobilizari financiare - total, din care:	19.000	0,00
1.3.10.1	Actiuni si obligatiuni convenite cf. subscrierilor la oferte publice, majorari de capital social si emisiuni de obligatiuni (valoare subscrisa)	0	0,00



SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România • tel.: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171

fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro

**RINA SIMTEX**  
ISO 27001 REGISTERED | 1.91.1

Societate administrată în sistem dualist

1.3.10.2	Actiuni cuvenite din capitalizare dividende (valoare evaluata)	0	0,00
1.3.10.3	Actiuni de primit (valoare evaluata)	0	0,00
1.3.10.4	Alte imobilizari financiare	19.000	0,00
<b>2</b>	<b>ACTIVE CIRCULANTE, din care:</b>	<b>875.901.599</b>	<b>82,66</b>
2.1	Stocuri	66.627	0,01
2.2	Creante - total, din care:	5.652.238	0,53
2.2.1.	Efecte de comert de incasat	0	0,00
2.2.2.	Dividende sau alte drepturi de incasat	3.090.178	0,29
2.2.3.	Sume de incasat din vanzari de actiuni cu decontare in luna urmatoare	779.464	0,07
2.2.4.	Alte creante	1.782.596	0,17
2.3	Disponibilitati	1.438.437	0,14
2.4	Investitii financiare pe termen scurt, din care:	872.371.646	82,33
2.4.1	Actiuni cotate	828.346.607	78,17
2.4.2	Actiuni necotate	0	0,00
2.4.3	Obligatiuni municipale	0	0,00
2.4.4	Obligatiuni corporative	0	0,00
2.4.5	Titluri de participare ale OPCVM si/sau AOPC	44.025.039	4,16
2.4.6	Drepturi de preferinta	0	0,00
2.5	Valori mobiliare nou emise	0	0,00
2.6	Titluri de stat	0	0,00
2.7	Depozite bancare	46.191.683	4,36
2.8	Certificate de depozit	0	0,00



SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România • tel.: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171

fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro

RINA SIMTEX

ISO 27001 REGISTERED I.91.1

Societate administrată în sistem dualist

2.9	Alte active circulante	-49.819.032	-4,70
3	<b>Instrumente financiare derivate</b>	0	0,00
4	<b>Cheltuieli inregistrate in avans</b>	228.552	0,02
5	<b>TOTAL ACTIV</b>	1.059.651.713	100,00
6	<b>TOTAL DATORII, din care :</b>	109.103.476	
6.1	Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni	0	
6.2	Sume datorate institutiilor de credit si leasing	0	
6.3	Avansuri incasate in contul clientilor	381.732	
6.4	Datorii comerciale	20.630	
6.5	Efecte de comert de platit	0	
6.6	Sume datorate societatilor din cadrul grupului	0	
6.7	Sume datorate privind interesele de participare	0	
6.8	Alte datorii - total, din care:	108.701.114	
6.8.1	Dividende de platit	68.554.722	
6.8.2	Sume subscribe si nevarsate la majorarile de capital social si emisiunile de obligatiuni ale emitentilor	0	
6.8.3	Sume de platit pentru actiuni achizitionate cu decontare in luna urmatoare	0	
6.8.4	Alte datorii	40.146.392	
7	<b>PROVIZIOANE pentru riscuri de cheltuieli si pentru impozite</b>	0	
8	<b>Venituri inregistrate in avans, din care:</b>	0	
8.1	Subventii pentru investitii	0	
8.2	Venituri inregistrate in avans	0	
9	<b>Capital propriu, din care:</b>	950.548.677	



SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România • tel.: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro  
Societate administrată în sistem dualist

**RINA SIMTEX**  
ISO 27001 REGISTERED | 1.91.1

9.1	Capital social ajustat din care:	218.428.666	
9.1.1	Capital social subscris si varsat	218.428.666	
9.1.2	Ajustari capital social IFRS conform IAS 29 hiperinflatie	0	
9.2	Diferente din modificarea valorii juste a activelor financiare nemonetare disponibile in vederea vanzarii	190.923.046	
9.3	Prime legate de capital	0	
9.4	Diferente din reevaluare	11.500.671	
9.5	Rezerve	472.043.738	
9.6	Rezultatul reportat	3.130	
9.6.1	Rezultat reportat (inclusiv din aplicarea IFRS mai putin IAS 29)	0	
9.6.2	Rezultat reportat din adoptarea pentru prima data a IAS 29	0	
9.6.3	Rezultatul reportat - profit nerepartizat	3.130	
9.7	Rezultatul exercitiului	57.649.426	
9.8	Repartizarea profitului (se scade)	0	
10	<b>TOTAL PASIV</b>	<b>1.059.652.153</b>	
11	<b>ACTIV NET</b>	<b>950.548.237</b>	
12	<b>NUMAR ACTIUNI EMISE</b>	<b>2.184.286.664</b>	
13	<b>VALOARE UNITARA A ACTIVULUI NET (lei/actiune)</b>	<b>0,4352</b>	
14	<b>Numar societati comerciale in portofoliu - total, din care:</b>	<b>146</b>	
14.1	Societati admise la tranzactionare pe o piata reglementata	27	
14.2	Societati admise la tranzactionare pe un sistem alternativ	34	
14.3	Societati neadmise la tranzactionare	85	



SOCIETATEA DE INVESTITII FINANCIARE  
TRANSILVANIA S.A.

str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România • tel.: +4 0268 415 529, +4 0268 416 171  
fax: +4 0268 473 215, +4 0268 473 216 • transif@transif.ro • www.siftransilvania.ro  
Societate administrată în sistem dualist

RINA SIMTEX  
ISO 27001 REGISTERED 1.91.1

15	Numar societati comerciale la care nu s-au obtinut situatii financiare*	0
16	Numar fonduri de investitii la care se detin unitati de fond, total din care:	5
16.1	Numar fonduri deschise de investitii la care se detin unitati de fond	2
16.2	Numar fonduri inchise de investitii la care se detin unitati de fond	3

\* Valoarea acestor societati luata in calculul activului S.I.F. Transilvania este egala cu 0 (zero)

\*\* Include valoarea pachetului de actiuni emise de Sibex Sibiu Stock Exchange, ca urmare a deciziei de incetare a activitatii de tranzactionare pe piata reglementata la vedere administrata de Sibex incepand cu data de 19.06.2017. Dupa finalizarea procesului de fuziune cu Bursa de Valori Bucuresti, valoarea va fi regasita in cea aferenta pachetului de actiuni Bursa de Valori Bucuresti detinut de S.I.F. Transilvania (actiuni cotate).

Nota: Procedura interna privind intocmirea situatiei activelor si datoriilor societatii, pusa de acord cu prevederile din Regulamentul ASF nr.9/2014, se poate consulta pe site-ul societatii la adresa: www.siftransilvania.ro

PRESEDINTE EXECUTIV / DIRECTOR  
GENERAL,  
FERCALA MIHAI

VICEPRESEDINTE EXECUTIV /  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,  
STAN IULIAN

DIRECTOR ECONOMIC,  
VERES DIANA

DIRECTIA ADMINISTRARE  
PORTOFOLIU  
DIRECTOR,  
RADULESCU SORIN ION

CERTIFICAT DEPOZITAR  
BRD-Groupe Societe Generale S.A.  
Bucuresti  
DIRECTIA TITLURI  
Director Claudia IONESCU  
Verificat

SIF Transilvania SA Braşov  
CONTROL INTERN  
Marcus Valeriu Marin  
Nr. Reg. ASF PFR13RCCI/080632  
Data  
Semnătura

16.10.2017