

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Decembrie 2018 (lei)	Decembrie 2018 (euro)
Capitalizare bursieră	469.621.633	100.692.904
Total Activ	1.043.497.211	223.739.191
Activ Net	976.793.491	209.437.057
VUAN*	0,4517	0,0969
Preț / acțiune	0,2150	0,0461
Discount	52%	

* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

Realizări notabile în anul 2018

- **Autorizarea S.I.F. Transilvania în calitate de Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018 și înscrierea acesteia în Registrul A.S.F.;
- **Finalizarea programului de răscumpărare a acțiunilor proprii**, în cadrul căruia societatea a răscumpărat un **număr total de 21.842.867 acțiuni**, reprezentând **1% din capitalul social**, în conformitate cu Hotărârea A.G.E.A. nr. 1 din 15.12.2017;
- Distribuirea unui **dividend brut** în valoare de 0,01 lei/acțiune, reprezentând un **randament de 3,95%** prin raportare la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 pe piața BVB-REGS în anul 2017;
- **Participarea în calitate de partener și/sau speaker** la numeroase conferințe în domeniul pieței de capital, în cadrul cărora reprezentanții societății au prezentat tematici de interes pentru profesioniștii din domeniu;
- **Recertificarea Sistemului de Management al Securității Informației** al societății în conformitate cu Standardul ISO/IEC 27001:2013;
- S.I.F. Transilvania a devenit **membru al Organizației Profesioniștilor Pieței de Capital (OPPC)**;
- S.I.F. Transilvania a primit **o serie de premii și distincții**, precum **Premiul pentru cel mai mare număr de tranzacții la Categoria S.I.F.**, acordat de Asociația Brokerilor, etc;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al S.I.F. Transilvania, prin accesarea link-ului:**

www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2192
Max.* (lei)	0,2505
Min.* (lei)	0,1958
Deviație standard* (lei)	0,0151

Dividend pentru anul 2017** (lei/acțiune)	0,01
Randament dividend 2017 *** (%)	3,95
Cotație la data de 31.12.2018 (lei)	0,2150
Număr acțiuni	2.184.286.664

* Aferent perioadei ianuarie - decembrie 2018

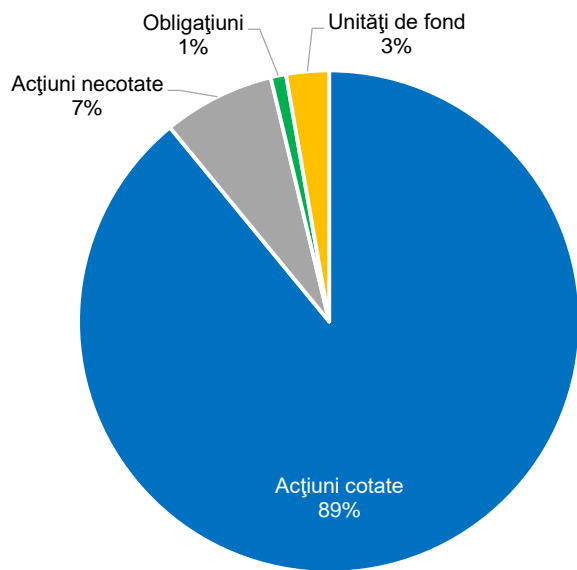
** Conform aprobării A.G.O.A. din data de 27.04.2018

*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2017

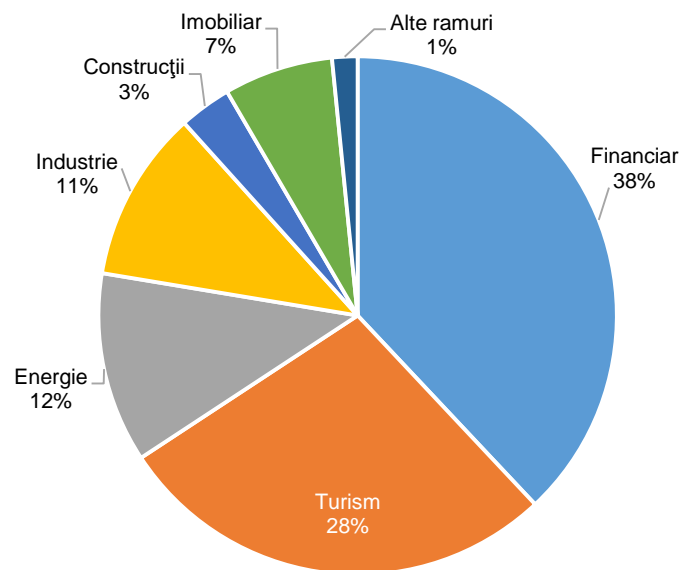
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 31.12.2018

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	27,2%
2	Turism Felix, Băile Felix	9,6%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	5,6%
4	OMV Petrom, București	4,4%
5	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	4,3%
	Total	51,1%

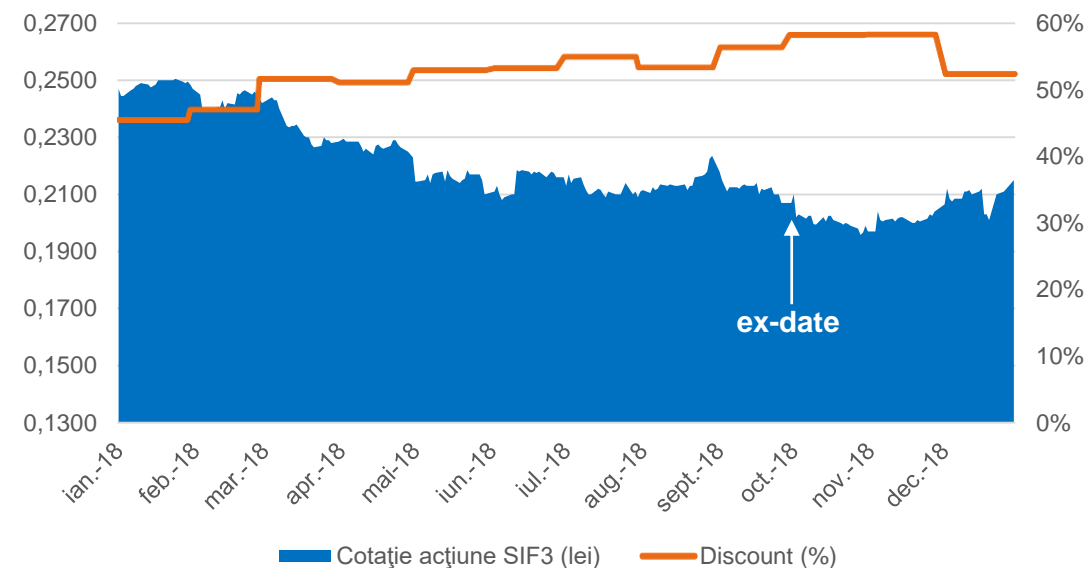
Structura activelor la 31.12.2018



Structura portofoliului pe sectoare la 31.12.2018



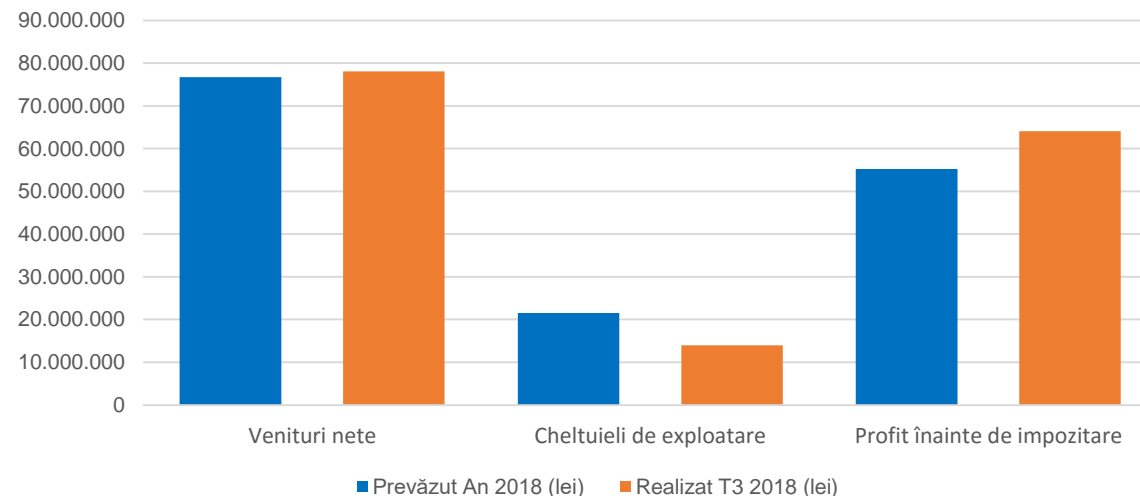
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. în T3 2018

Indicator	Prevăzut An 2018 (lei)	Realizat T3 2018 (lei)
Venituri nete	76.740.000	78.039.088
Cheltuieli de exploatare	21.540.000	13.966.211
Profit înainte de impozitare	55.200.000	64.072.877

Gradul de realizare a B.V.C. în T3 2018



Priorități ale agendei actuale

- Întocmirea **situațiilor financiare aferente exercițiului financiar 2018**;
- Pregătirea **Raportului Directoratului și al Consiliului de Supraveghere** privind activitatea desfășurată în exercițiul financiar 2018;
- Întocmirea **proiectului Bugetului de Venituri și Cheltuieli și al Programului Investițional** pentru exercițiul financiar 2019;
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului și de eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice pentru perioada 2017- 2021.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ;Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro