

### Despre societate

**S.I.F. Transilvania** este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

**Capitalul social** este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Octombrie 2018 (lei)	Octombrie 2018 (euro)
<b>Capitalizare bursieră</b>	429.430.758	92.018.248
<b>Total Activ</b>	1.093.036.390	234.215.392
<b>Activ Net</b>	1.015.820.820	217.669.671
<b>VUAN*</b>	0,4698	0,1007
<b>Preț / acțiune</b>	0,1966	0,0421
<b>Discount</b>	58%	

\* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

### Noutăți / Realizări notabile

- **S.I.F. Transilvania a demarat în data de 26.10.2018 plata dividendelor** distribuite din profitul net realizat în exercițiul financiar 2017, astfel: **dividendul brut** pentru o acțiune deținută la data de înregistrare (05.10.2018) este de **0,01 lei/acțiune**; **plata dividendelor se efectuează** prin intermediul Depozitarului Central, al Participanților la sistemul de compensare-decontare și registru și al agentului de plată selectat, respectiv BRD-Groupe Société Générale;
- **A.S.F. a autorizat modificarea componenței Consiliului de Supraveghere** al societății prin numirea d-lui Marius Adrian Moldovan în calitate de membru al Consiliului de Supraveghere, în conformitate cu Hotărârea A.G.O.A. nr. 1/27.04.2018 (Autorizația nr. 241/10.10.2018);
- S.I.F. Transilvania a participat la **20th Anniversary Investor Conference**, organizată de Erste Group, în perioada 9-11 octombrie 2018;
- S.I.F. Transilvania a participat în calitate de partener la **Conferința Dreptul Afacerilor**, organizată în perioada 12-13 octombrie 2018;
- S.I.F. Transilvania a participat în calitate de partener la **Forumul Economic Român**, organizat de Finmedia, în perioada 18-19 octombrie 2018;
- S.I.F. Transilvania **s-a clasat pe locul 3** în clasamentul național pe domenii de activitate (6499) după cifra de afaceri la categoria întreprinderi mici, în cadrul **Topului Național al Firmelor Private din România (2017)** realizat de CNIPMMR;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al S.I.F. Transilvania, prin accesarea link-ului:**

[www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter](http://www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter)

### Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2220
Max.* (lei)	0,2505
Min.* (lei)	0,1958
Deviație standard* (lei)	0,0149

Dividend pentru anul 2017** (lei/acțiune)	0,01
Randament dividend 2017 *** (%)	3,95
Cotație la data de 31.10.2018 (lei)	0,1966
Număr acțiuni	2.184.286.664

\* Aferent perioadei ianuarie - octombrie 2018

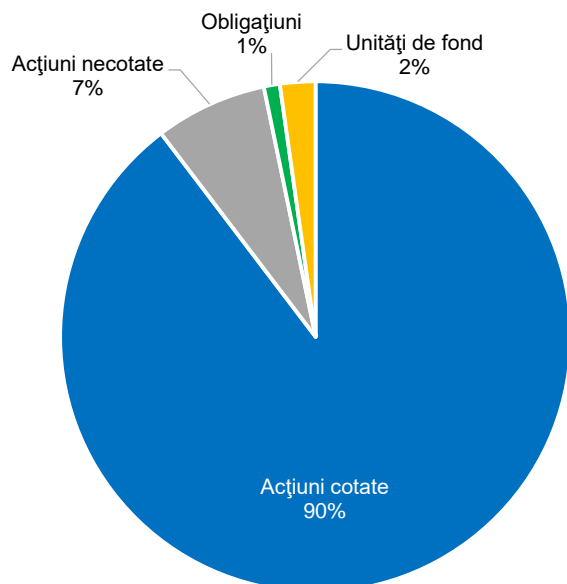
\*\* Conform aprobării A.G.O.A. din data de 27.04.2018

\*\*\* Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2017

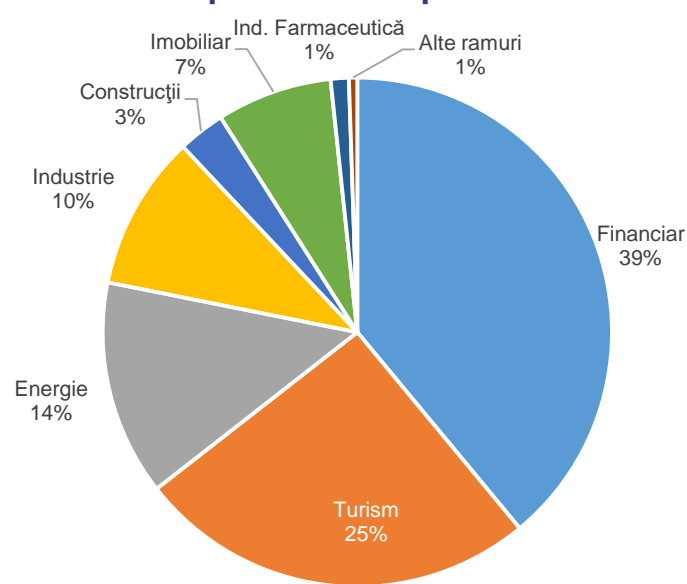
### Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 31.10.2018

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	29,9%
2	Turism Felix, Băile Felix	8,5%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	6,6%
4	OMV Petrom, București	5,4%
5	Fondul Proprietatea, București	3,6%
<b>Total</b>		<b>54,0%</b>

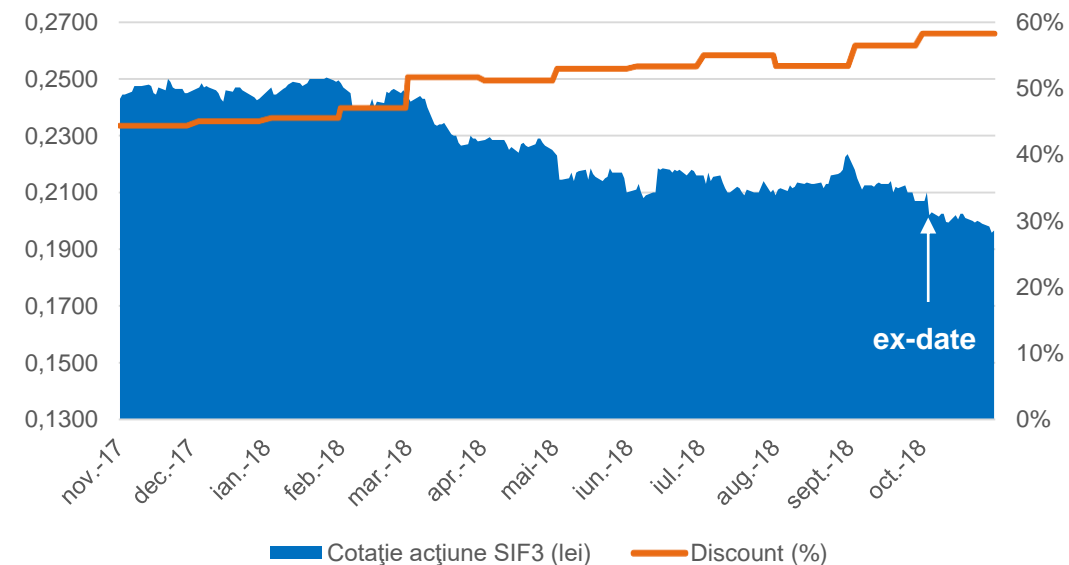
### Structura activelor la 31.10.2018



### Structura portofoliului pe sectoare la 31.10.2018



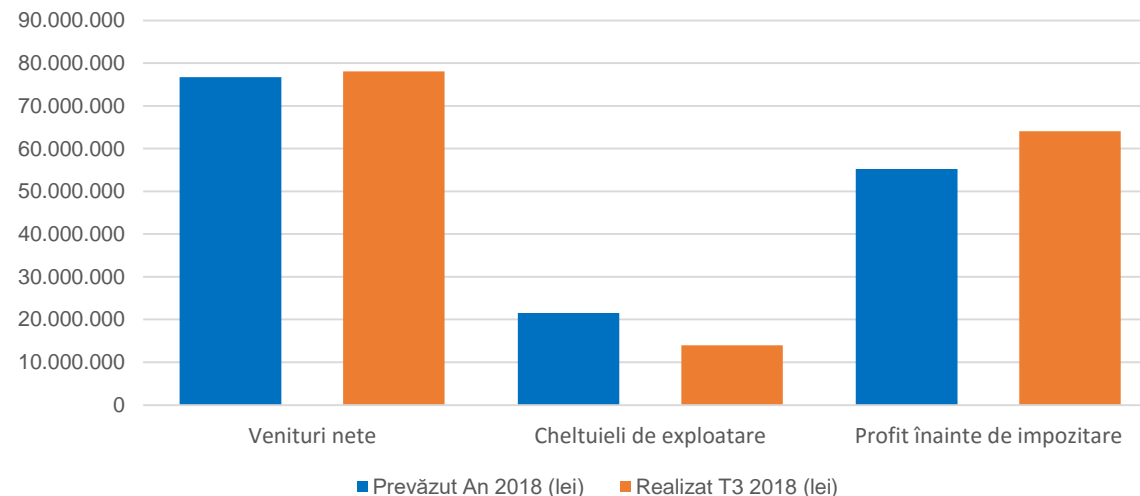
### Acțiunea SIF3 - cotație și discount



### Gradul de realizare a B.V.C. în T3 2018

Indicator	Prevăzut An 2018 (lei)	Realizat T3 2018 (lei)
Venituri nete	76.740.000	78.039.088
Cheltuieli de exploatare	21.540.000	13.966.211
Profit înainte de impozitare	55.200.000	64.072.877

### Gradul de realizare a B.V.C. în T3 2018



### Priorități ale agendei actuale

1. Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea implementării hotărârilor **Adunării Generale Ordinare a Acționarilor** din data de **27.04.2018**, în ceea ce privește:
  - realizarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018;
  - realizarea programului investițional pentru anul 2018;
  - plata dividendelor distribuite din profitul net al anului 2017.
2. Continuarea proceselor de **restructurare a portofoliului; optimizarea structurii investițiilor**, în conformitate cu Orientările strategice pentru perioada 2017 - 2021, aprobate de A.G.O.A. din data de 28.04.2017 și cu Programul investițional pentru anul 2018, aprobat de A.G.O.A. din data de 27.04.2018.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ;Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: [investitori@siftransilvania.ro](mailto:investitori@siftransilvania.ro) ; [actionari@siftransilvania.ro](mailto:actionari@siftransilvania.ro) ; web: [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro)