

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Septembrie 2019 (lei)	Septembrie 2019 (euro)
Capitalizare bursieră	655.285.999	137.923.007
Total Activ	1.315.400.033	276.862.207
Activ Net	1.203.225.638	253.252.013
VUAN*	0,5564	0,1171
Preț / acțiune	0,3000	0,0631
Discount	46%	

* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

Noutăți / Realizări notabile

- Prin comunicatul din data de 24.09.2019, S.I.F. Transilvania a informat acționarii cu privire la **plata dividendelor distribuite din profitul net realizat în exercițiul financiar 2018**, astfel:
 - dividendul brut** ce urmează a se acorda pentru o acțiune deținută la **data de înregistrare (03.10.2019)** este de **0,0121 lei/acțiune**;
 - plata dividendelor se va efectua **începând cu data de 24.10.2019**, prin intermediul Depozitarului Central, al Participanților la sistemul de compensare-decontare și registru și al agentului de plată selectat, respectiv **BRD-Groupe Société Générale**; comunicatul privind plata dividendelor poate fi consultat pe site-ul societății www.siftransilvania.ro;
- Participarea societății în calitate de partener la **Forumul Pieței de Capital**, organizat de Financial Intelligence;
- Participarea reprezentanților societății la **Summitul Administratorilor de Fonduri din România**, organizat de Asociația Administratorilor de Fonduri din România (A.A.F.);
- Participarea reprezentanților societății la conferința **Contribuția pieței financiare non-bancare la dezvoltarea economiei românești**, organizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară, în cadrul programului World Investors Week 2019;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului:**
www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2583
Max.* (lei)	0,3040
Min.* (lei)	0,2155
Deviație standard* (lei)	0,0223

Dividend pentru anul 2018** (lei/acțiune)	0,0121
Randament dividend 2018 *** (%)	5,58%
Cotație la data de 30.09.2019 (lei)	0,3000
Număr acțiuni****	2.184.286.664

* Aferent perioadei Ianuarie – Septembrie 2019 (cotații închidere)** Conform aprobării A.G.O.A. din 24.04.2019

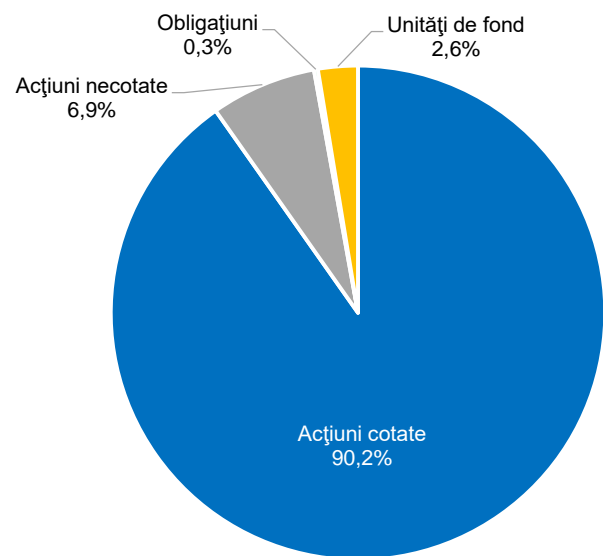
*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2018

**** Total număr acțiuni emise

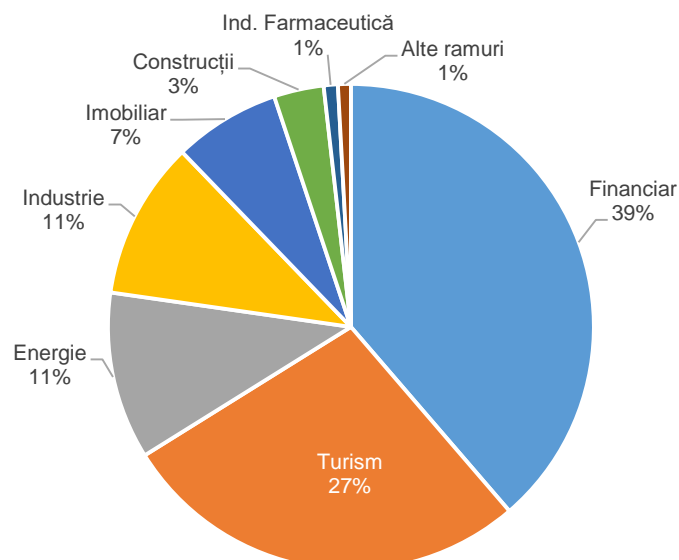
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 30.09.2019

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Société Générale, București	27,5%
2	Turism Felix, Băile Felix	7,7%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	4,8%
4	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	4,3%
5	OMV Petrom, București	4,0%
Total		48,3%

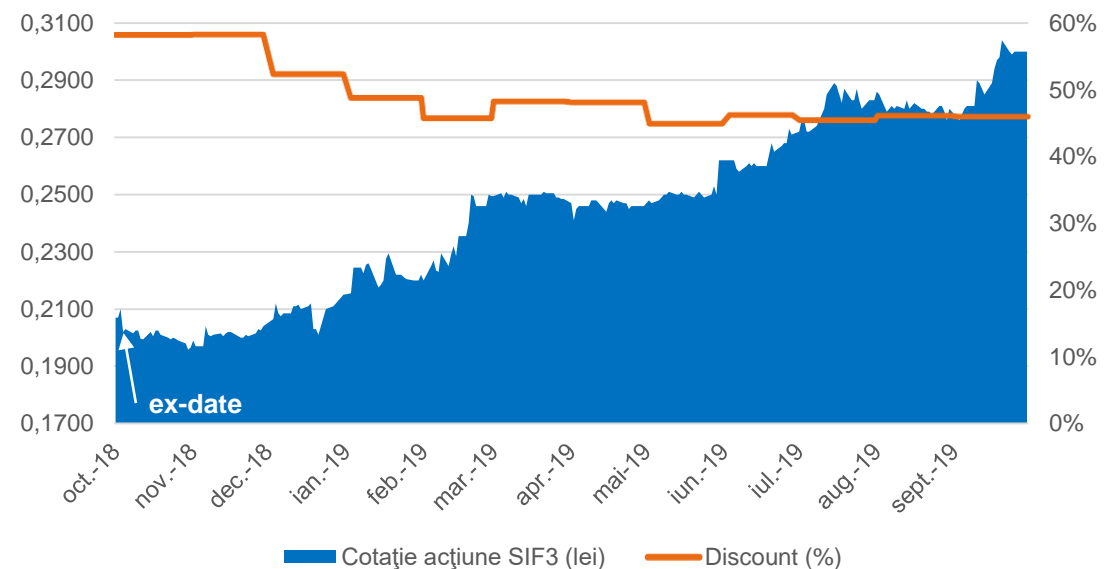
Structura activelor la 30.09.2019



Structura portofoliului pe sectoare la 30.09.2019



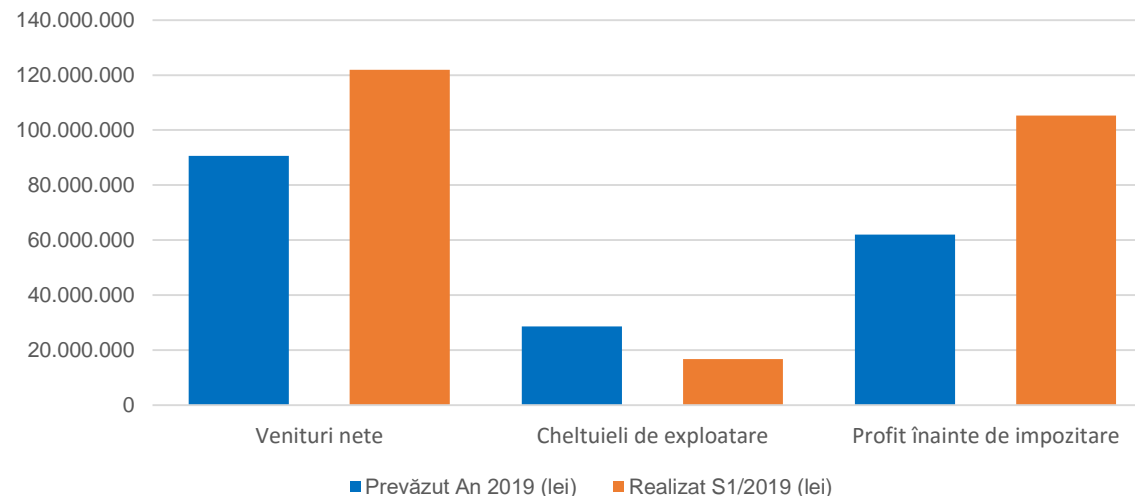
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2019

Indicator	Prevăzut An 2019 (lei)	Realizat S1/2019 (lei)
Venituri nete	90.600.000	121.974.448
Cheltuieli de exploatare	28.590.000	16.754.624
Profit înainte de impozitare	62.010.000	105.219.824

Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2019



Priorități ale agendei actuale

- Finalizarea operațiunii de **reducere a capitalului social** al societății, ca urmare a anulării unui număr de 21.842.867 acțiuni proprii, reprezentând 1% din capitalul social, dobândite de societate în cadrul programului de răscumpărare aprobat de A.G.E.A. din data de 15.12.2017 (conform art. 1 al Hotărârii A.G.E.A. din 6 martie 2019);
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021 și cu Programul investițional pentru anul 2019;
- Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea **implementării hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 24.04.2019**, în ceea ce privește asigurarea plății dividendelor aferente anului 2018, realizarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului investițional pentru anul 2019.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro