

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	August 2019 (lei)	August 2019 (euro)
Capitalizare bursieră	611.600.266	129.318.786
Total Activ	1.230.093.471	260.095.038
Activ Net	1.125.569.885	237.994.224
VUAN*	0,5205	0,1101
Preț / acțiune	0,2800	0,0592
Discount	46%	

* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

Noutăți / Realizări notabile

- În cadrul ședinței din data de 06.09.2019, Consiliul de Supraveghere, în conformitate cu prevederile art. 153⁷ din Legea nr. 31/1990, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare, a procedat la **numirea d-lui Dan-Viorel PAUL în calitate de membru provizoriu al Consiliului de Supraveghere**;
- S.I.F. Transilvania a înregistrat la data de 30.06.2019 **un profit net în valoare de 104,57 milioane lei**, în creștere cu 130% față de profitul net înregistrat în primul semestru al anului 2018. Profitul înainte de impozitare la data de 30.06.2019, în valoare de 105,22 milioane lei, este cu 229% mai mare decât profitul bugetat pentru primele șase luni ale anului 2019;
- În urma **auditului de supraveghere efectuat de către TÜV Hessen** în vederea menținerii certificării Sistemului de Management al Securității Informației (SMSI) conform standardelor ISO/IEC 27001:2013, S.I.F. Transilvania menține fără întrerupere certificarea existentă începând cu anul 2012;
- În cadrul **A.G.O.A.** din data de 24.04.2019, acționarii au aprobat distribuirea unui **dividend brut** în sumă **de 0,0121 lei/acțiune** (randament de 5,58% prin raportare la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 pe piața BVB-REGS în anul 2018), cu data de înregistrare **03.10.2019**, ex-date **02.10.2019** și data plății **24.10.2019**;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului:**

www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2542
Max.* (lei)	0,2890
Min.* (lei)	0,2155
Deviație standard* (lei)	0,0199

Dividend pentru anul 2018** (lei/acțiune)	0,0121
Randament dividend 2018 *** (%)	5,58%
Cotație la data de 30.08.2019 (lei)	0,2800
Număr acțiuni****	2.184.286.664

* Aferent perioadei Ianuarie – August 2019 / ** Conform aprobării A.G.O.A. din 24.04.2019

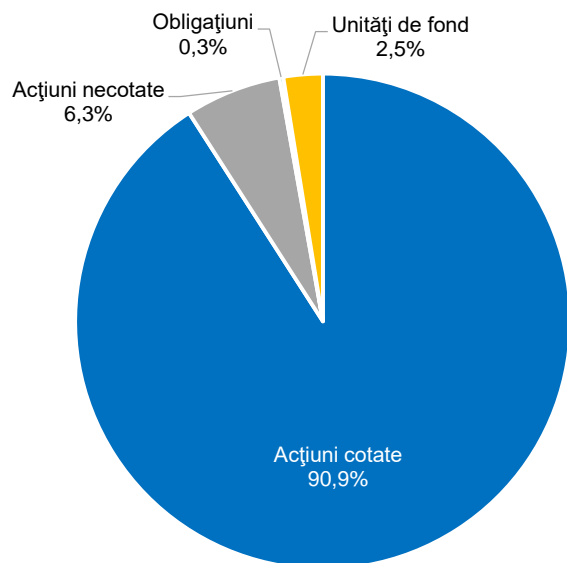
*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2018

**** Total număr acțiuni emise

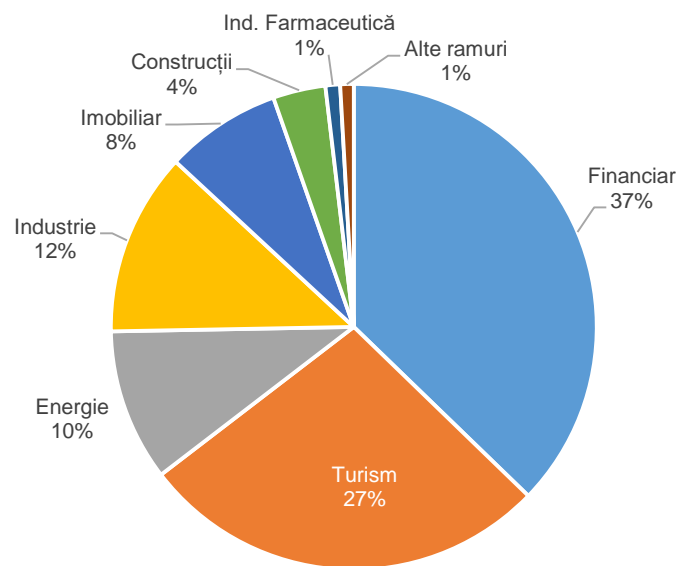
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 30.08.2019

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Société Générale, București	27,9%
2	Turism Felix, Băile Felix	8,1%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	4,7%
4	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	4,2%
5	OMV Petrom, București	3,8%
Total		48,7%

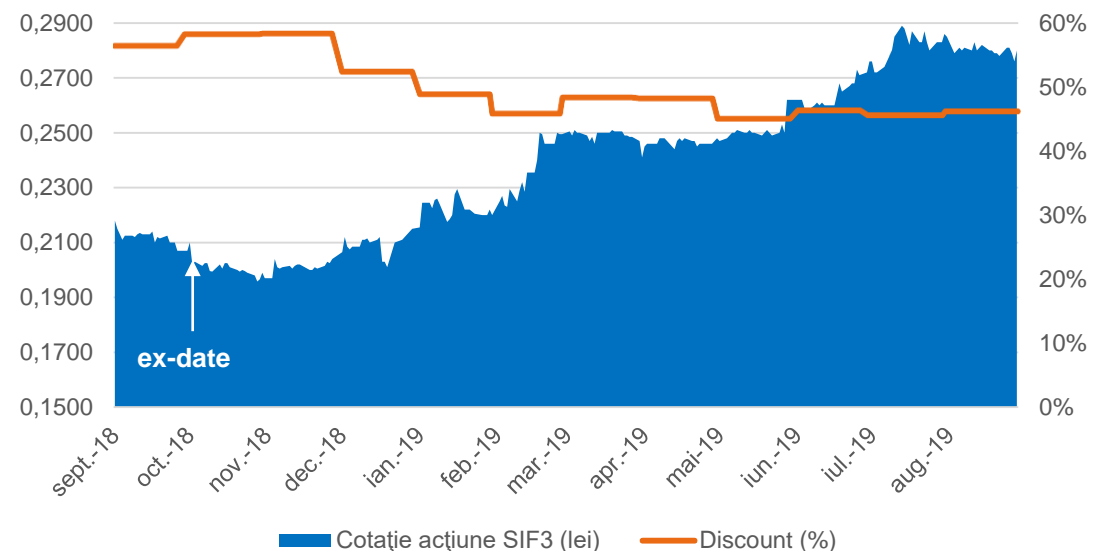
Structura activelor la 30.08.2019



Structura portofoliului pe sectoare la 30.08.2019



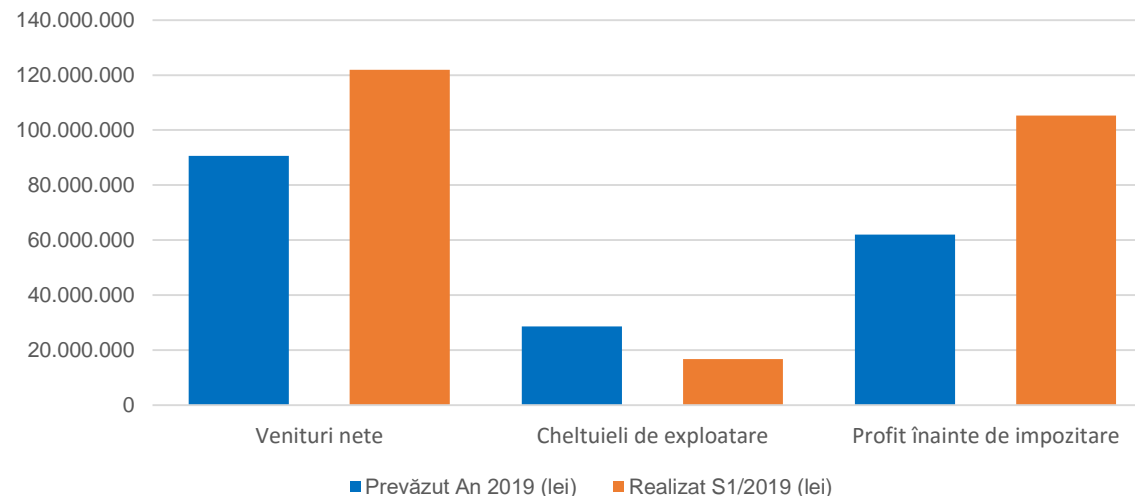
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2019

Indicator	Prevăzut An 2019 (lei)	Realizat S1/2019 (lei)
Venituri nete	90.600.000	121.974.448
Cheltuieli de exploatare	28.590.000	16.754.624
Profit înainte de impozitare	62.010.000	105.219.824

Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2019



Priorități ale agendei actuale

- **Finalizarea operațiunii de reducere a capitalului social** al societății, ca urmare a anulării unui număr de 21.842.867 acțiuni proprii, reprezentând 1% din capitalul social, dobândite de societate în cadrul programului de răscumpărare aprobat de A.G.E.A. din data de 15.12.2017 (conform art. 1 al Hotărârii A.G.E.A. din 6 martie 2019);
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021 și cu Programul investițional pentru anul 2019;
- Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea **implementării hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 24.04.2019**, în ceea ce privește asigurarea plății dividendelor aferente anului 2018, realizarea bugetul de venituri și cheltuieli și a programul investițional pentru anul 2019.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro