

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	August 2018 (lei)	August 2018 (euro)
Capitalizare bursieră	488.188.069	105.122.323
Total Activ	1.130.639.731	243.462.474
Activ Net	1.035.636.391	223.005.252
VUAN*	0,4789	0,1031
Preț / acțiune	0,2235	0,0481
Discount	53%	

* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

Noutăți / Realizări notabile

- În cadrul **Adunării Generale Ordinare a Acționarilor**, care și-a desfășurat lucrările în data de **27.04.2018**, acționarii societății **au aprobat**:
 - distribuirea unui **dividend brut** în sumă de **0,01 lei/acțiune (randament de 3,95%)**;
 - data de înregistrare: **05.10.2018** (ex-date: **04.10.2018**);
 - data plății: **26.10.2018**. Anterior acestei date, societatea va aduce la cunoștința acționarilor, printr-un comunicat, detaliile privind modalitățile de plată a dividendelor și agentul de plată selectat;
- Finalizarea programului de răscumpărare a acțiunilor proprii**, care s-a derulat în perioada **22.02.2018 – 06.08.2018**, în conformitate cu Hotărârea A.G.E.A. nr. 1 din 15.12.2017, respectiv **răscumpărarea unui număr total de 21.842.867 acțiuni**, cu valoare nominală de 0,10 lei/acțiune, reprezentând **1% din capitalul social**;
- Societatea a adus la cunoștința acționarilor faptul că, **în mod obiectiv, operațiunea de consolidare** a valorii nominale a acțiunilor S.I.F. Transilvania **nu se poate finaliza** cu respectarea termenelor aprobate de acționari prin Hotărârea A.G.E.A. nr. 1/27.04.2018, ca urmare a litigiilor aflate pe rolul instanțelor de judecată (a se vedea Raportul curent din data de 01.08.2018);
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al S.I.F. Transilvania, prin accesarea link-ului**:

www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2260
Max.* (lei)	0,2505
Min.* (lei)	0,2080
Deviație standard* (lei)	0,0138

Dividend pentru anul 2017** (lei/acțiune)	0,01
Randament dividend 2017 *** (%)	3,95
Cotație la data de 31.08.2018 (lei)	0,2235
Număr acțiuni	2.184.286.664

* Aferent perioadei ianuarie - august 2018

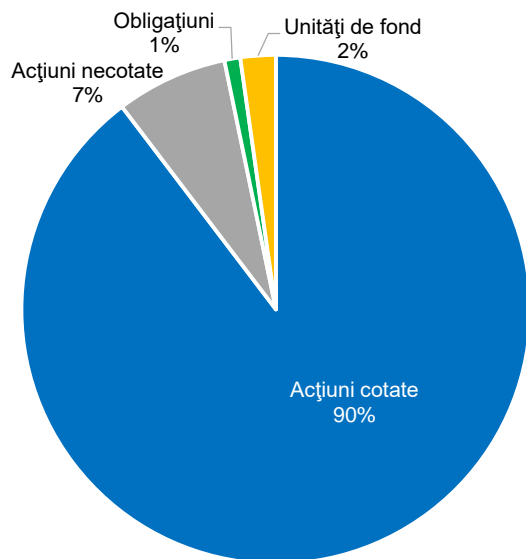
** Conform aprobării A.G.O.A. din data de 27.04.2018

*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2017

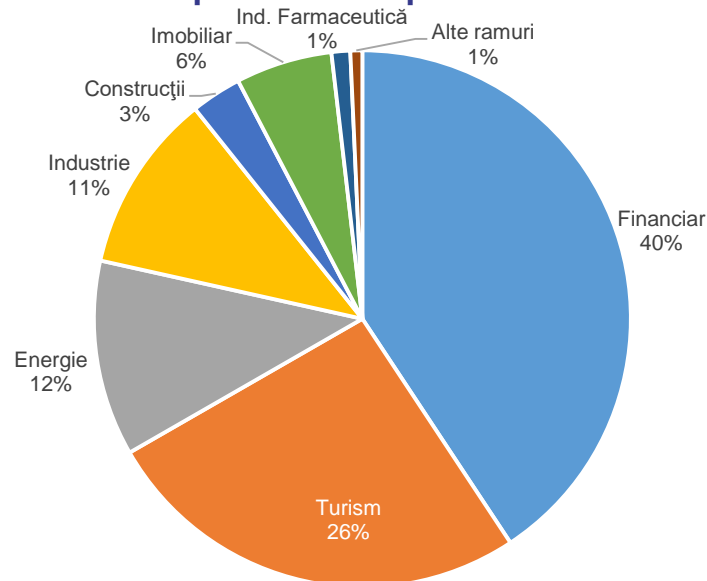
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 31.08.2018

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	32,0%
2	Turism Felix, Băile Felix	8,1%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	5,7%
4	OMV Petrom, București	4,8%
5	Fondul Proprietatea, București	3,4%
Total		54,0%

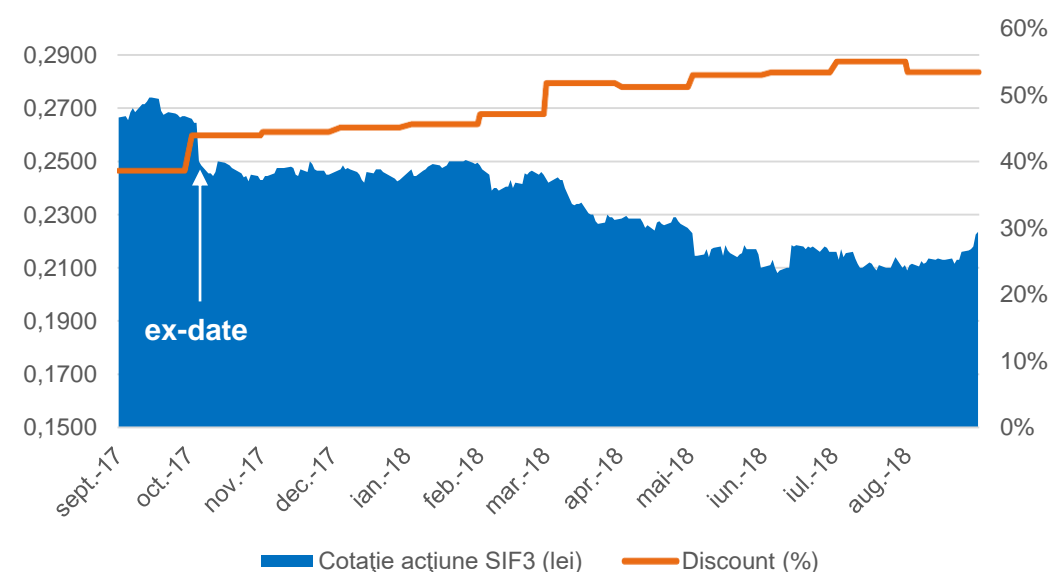
Structura activelor la 31.08.2018



Structura portofoliului pe sectoare la 31.08.2018



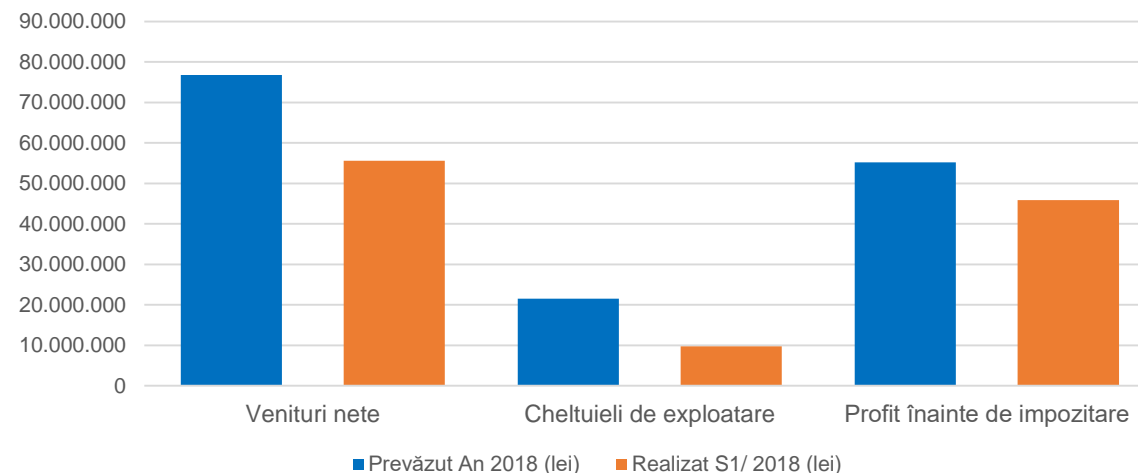
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul I 2018

Indicator	Prevăzut An 2018 (lei)	Realizat S1/2018 (lei)
Venituri nete	76.740.000	55.626.079
Cheltuieli de exploatare	21.540.000	9.759.430
Profit înainte de impozitare	55.200.000	45.866.649

Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul I 2018



Priorități ale agendei actuale

- Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea implementării hotărârilor **Adunării Generale Ordinare a Acționarilor** din data de **27.04.2018**, în ceea ce privește:
 - realizarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018;
 - realizarea programului investițional pentru anul 2018;
 - plata dividendelor distribuite din profitul net al anului 2017.
- Continuarea proceselor de **restructurare a portofoliului; optimizarea structurii investițiilor**, în conformitate cu Orientările strategice pentru perioada 2017 - 2021, aprobate de A.G.O.A. din data de 28.04.2017 și cu Programul investițional pentru anul 2018, aprobat de A.G.O.A. din data de 27.04.2018.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ;Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro