

### Despre societate

**S.I.F. Transilvania** este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

**Capitalul social** este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Iulie 2018 (lei)	Iulie 2018 (euro)
Capitalizare bursieră	460.884.486	99.579.648
Total Activ	1.105.214.786	238.794.976
Activ Net	1.012.560.909	218.775.989
VUAN*	0,4681	0,1011
Preț / acțiune	0,2110	0,0456
Discount	55%	

\* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

### Noutăți / Realizări notabile

- În cadrul **Adunării Generale Ordinare a Acționarilor**, care și-a desfășurat lucrările în data de **27.04.2018**, acționarii societății **au aprobat**:
  - distribuirea unui **dividend brut** în sumă de **0,01 lei/acțiune (randament de 3,95%)**;
  - data de înregistrare: **05.10.2018** (ex-date: **04.10.2018**);
  - data plății: **26.10.2018**.
- Continuarea derulării programului de răscumpărare a acțiunilor proprii**, în conformitate cu Hotărârea A.G.E.A. nr. 1 din data de 15.12.2017 - **operațiune ce a fost finalizată în data de 06.08.2018**;
- S.I.F. Transilvania a devenit **membru al Organizației Profesioniștilor Pieței de Capital (OPPC)**;
- Participarea în calitate de sponsor la **Conferința Științifică Anuală a Economistilor Români din Mediul Academic din Străinătate (ERMAS 2018)**, organizată în perioada 25 - 27 iulie 2018;
- Participarea la workshop-ul** dedicat elementelor de noutate aduse de Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, intrat în vigoare la data de 21.06.2018;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al S.I.F. Transilvania, prin accesarea link-ului**:

[www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter](http://www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter)

### Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2278
Max.* (lei)	0,2505
Min.* (lei)	0,2080
Deviație standard* (lei)	0,0138

Dividend pentru anul 2017** (lei/acțiune)	0,01
Randament dividend 2017 *** (%)	3,95
Cotație la data de 31.07.2018 (lei)	0,2110
Număr acțiuni	2.184.286.664

\* Aferent perioadei ianuarie - iulie 2018

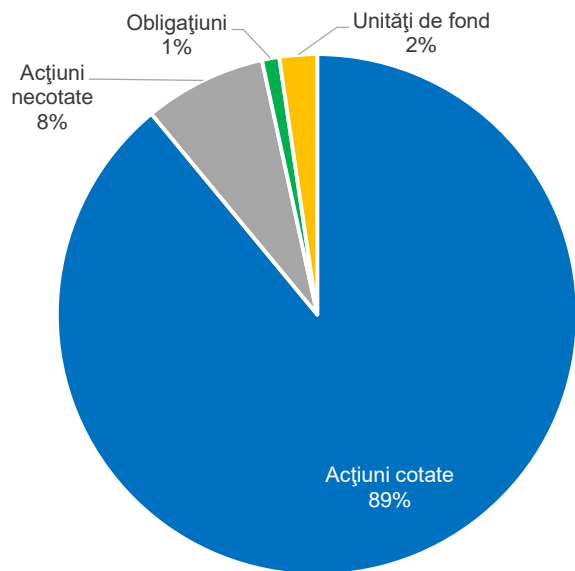
\*\* Conform aprobării A.G.O.A. din data de 27.04.2018

\*\*\* Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2017

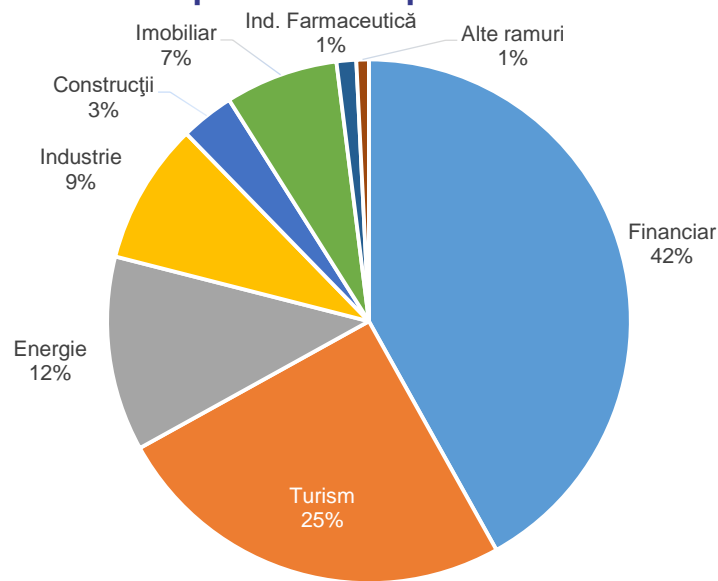
### Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 31.07.2018

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	31,6%
2	Turism Felix, Băile Felix	7,7%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	5,5%
4	OMV Petrom, București	4,7%
5	Fondul Proprietatea, București	3,4%
	<b>Total</b>	<b>52,9%</b>

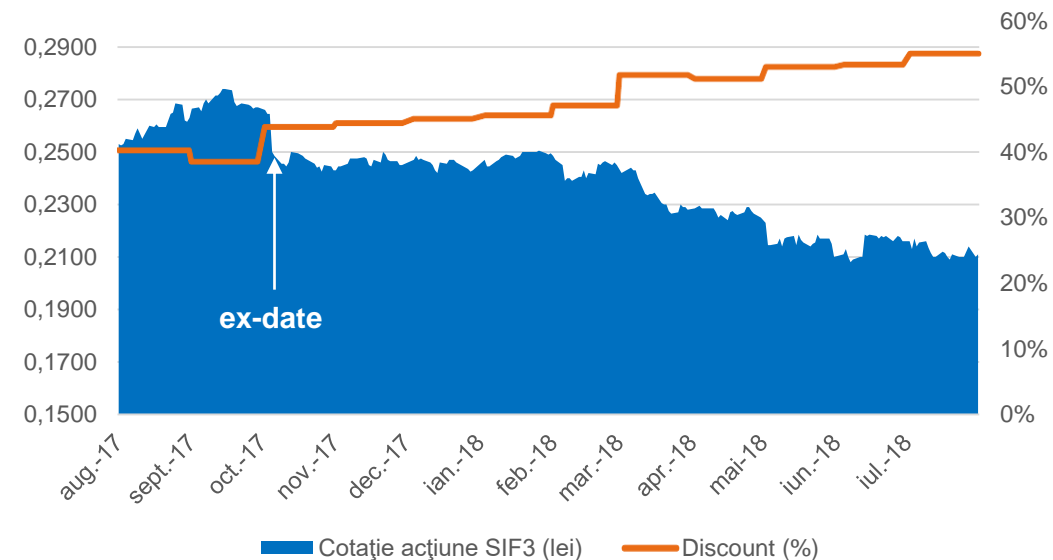
### Structura activelor la 31.07.2018



### Structura portofoliului pe sectoare la 31.07.2018



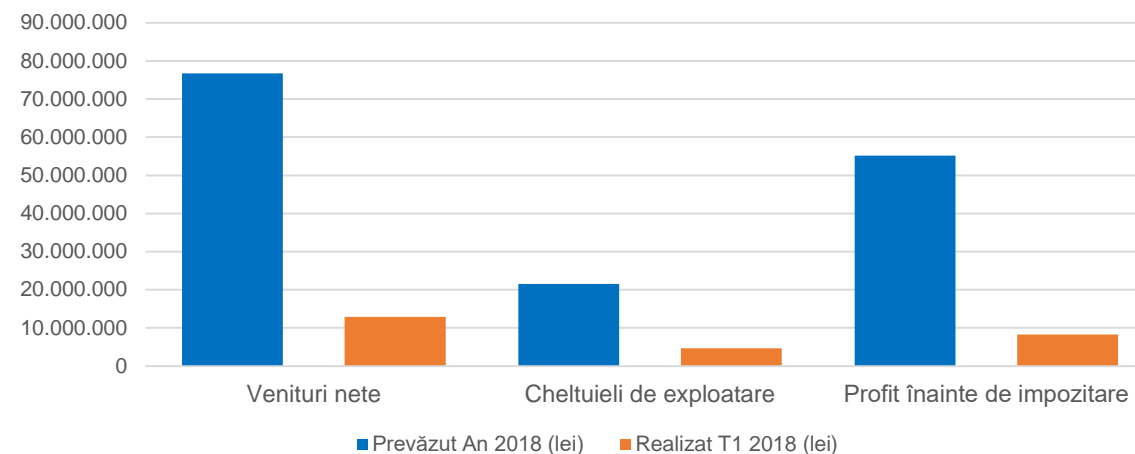
### Acțiunea SIF3 - cotație și discount



### Gradul de realizare a B.V.C. în Trimestrul I 2018

Indicator	Prevăzut An 2018 (lei)	Realizat T1 2018 (lei)
Venituri nete	76.740.000	12.898.985
Cheltuieli de exploatare	21.540.000	4.619.250
Profit înainte de impozitare	55.200.000	8.279.735

### Gradul de realizare a B.V.C. în Trimestrul I 2018



### Priorități ale agendei actuale

1. Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea implementării hotărârilor **Adunării Generale Ordinare a Acționarilor** din data de **27.04.2018**, în ceea ce privește:
  - realizarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018;
  - realizarea programului investițional pentru anul 2018;
  - plata dividendelor distribuite din profitul net al anului 2017.
2. Continuarea proceselor de **restructurare a portofoliului; optimizarea structurii investițiilor**, în conformitate cu Orientările strategice pentru perioada 2017 – 2021, aprobate de A.G.O.A. din data de 28.04.2017 și cu Programul investițional pentru anul 2018, aprobat de A.G.O.A. din data de 27.04.2018;
3. Pregătirea **raportărilor periodice**, în conformitate cu legislația aplicabilă Administratorilor de Fonduri de Investiții Alternative.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ;Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: [investitori@siftransilvania.ro](mailto:investitori@siftransilvania.ro) ; [actionari@siftransilvania.ro](mailto:actionari@siftransilvania.ro) ; web: [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro)