

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.162.443.797 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 216.244.379,70 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Februarie 2020 (lei)	Februarie 2020 (euro)
Capitalizare bursieră	800.104.205	166.248.510
Total Activ	1.255.655.121	260.904.507
Activ Net	1.177.912.887	244.750.948
VUAN	0,5447	0,1132
Preț / acțiune	0,3700	0,0769
Discount	32%	

Noutăți / Realizări notabile

- Conform rezultatelor financiare preliminare pentru anul 2019, publicate de societate în data de 19.02.2020, S.I.F. Transilvania a înregistrat la data de 31.12.2019 **un profit net în valoare de 181.797.277 lei**, fiind cu 173% mai mare decât profitul net înregistrat în anul 2018;
- S.I.F. Transilvania **a convocat Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor** pentru data de **28/29 aprilie 2020**, în cadrul căreia se propune acționarilor :
 - aprobarea situațiilor financiare anuale întocmite pentru exercițiul financiar din anul 2019;
 - aprobarea repartizării pe destinații a profitului net realizat în anul 2019 și a dividendului brut pe acțiune în sumă de **0,0300 lei/acțiune (randament de 10,68%** prin raportare la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 în anul 2019); aprobarea datei de **03.08.2020 ca data plății**;
 - aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului investițional pentru anul 2020;
 - aprobarea pornirii acțiunii în răspundere împotriva unor membri ai Consiliului de Supraveghere;
- În data de 11.02.2020, Depozitarul Central a înregistrat în registrul societății **diminuarea capitalului social**, efectuată prin anularea acțiunilor proprii dobândite de societate în cadrul programului de răscumpărare derulat în baza Hotărârii A.G.E.A. nr. 1/15.12.2017;
- S.I.F. Transilvania a efectuat **revizuirea anuală a politicii și procedurilor de evaluare**, conform prevederilor legale;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului: www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter**

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,4260
Max.* (lei)	0,4550
Min.* (lei)	0,3700
Deviație standard* (lei)	0,0259

Dividend pentru anul 2019** (lei/acțiune)	0,0300
Randament dividend 2019 *** (%)	10,68%
Cotație la data de 28.02.2020 (lei)	0,3700
Număr acțiuni	2.162.443.797

* Aferent perioadei Ianuarie – Februarie 2020 (cotații închidere, piața REGS)

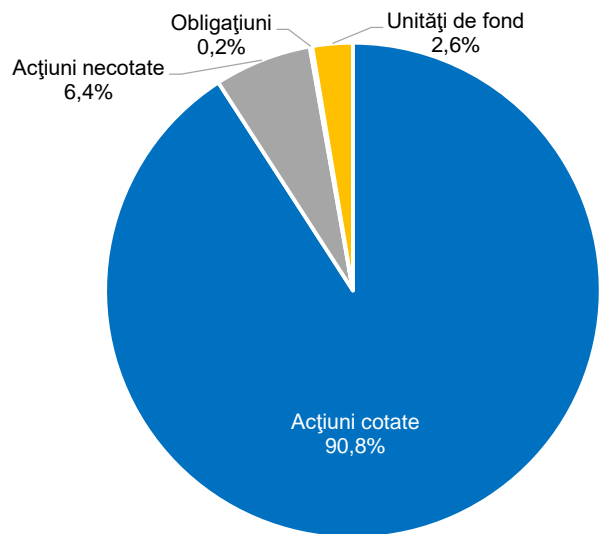
** Conform propunerii supuse aprobării A.G.O.A. din 28/29.04.2020

*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2019

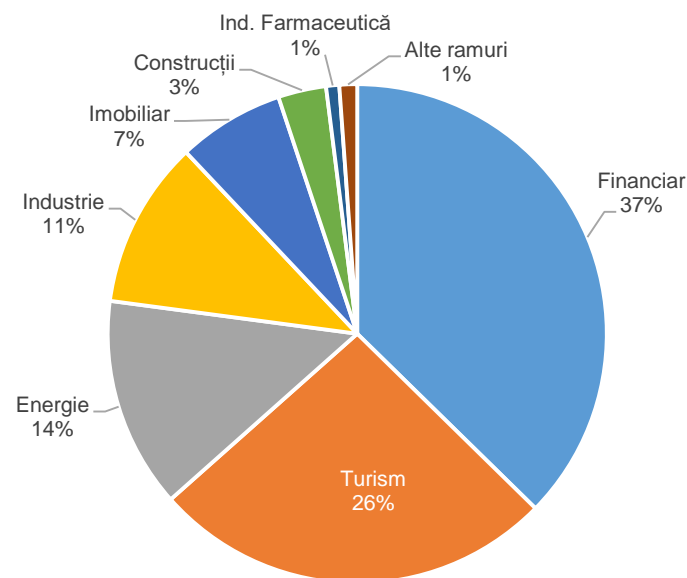
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 28.02.2020

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Société Générale, București	27,8%
2	Turism Felix, Băile Felix	9,5%
3	OMV Petrom, București	7,1%
4	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	4,3%
5	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	4,1%
Total		52,8%

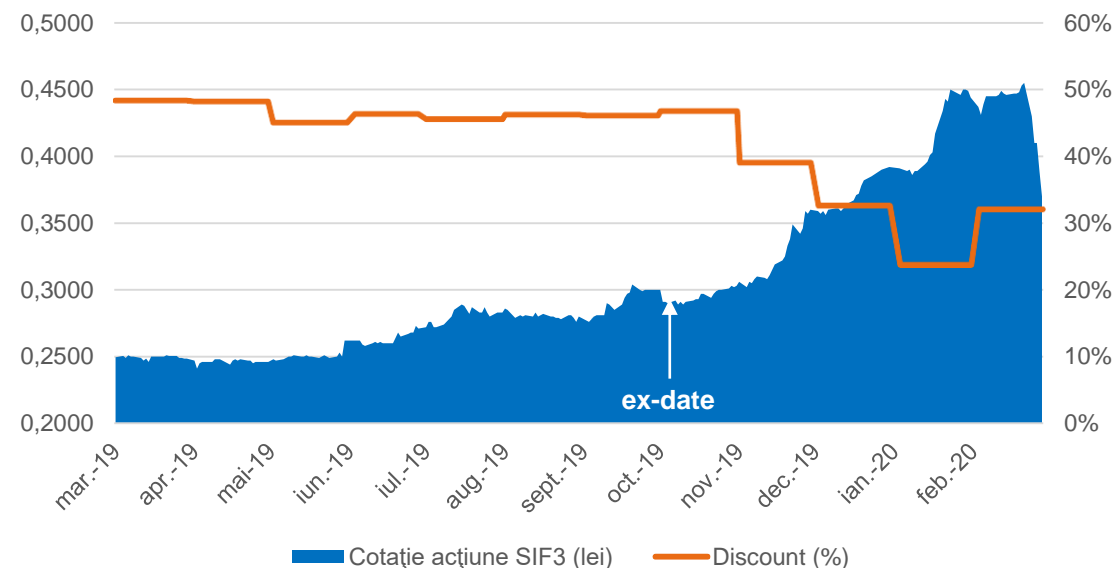
Structura portofoliului de instrumente financiare la 28.02.2020



Structura portofoliului pe sectoare la 28.02.2020



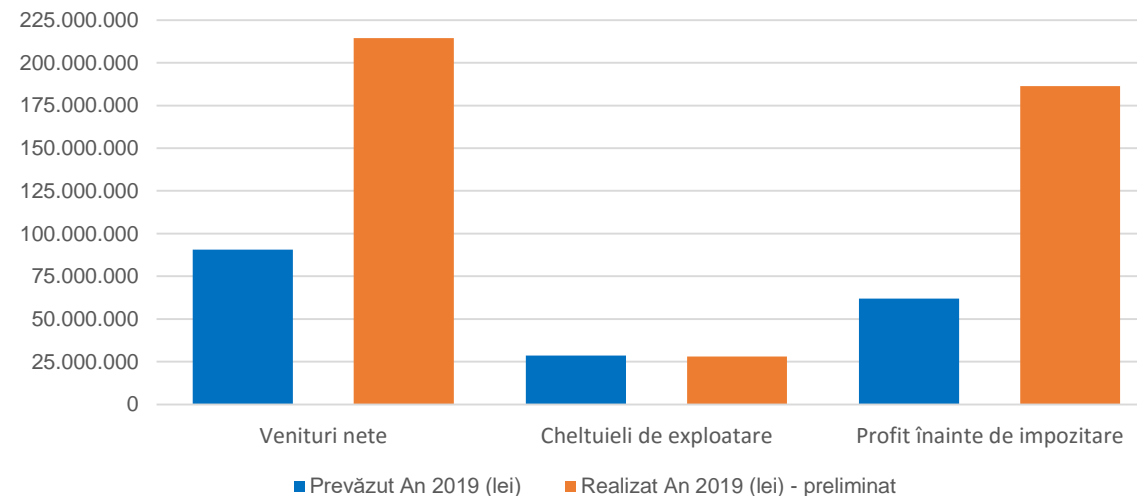
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. aferent anului 2019 - Preliminat

Indicator	Prevăzut An 2019 (lei)	Realizat An 2019 (lei) - preliminar
Venituri nete	90.600.000	214.492.909
Cheltuieli de exploatare	28.590.000	28.103.979
Profit înainte de impozitare	62.010.000	186.388.930

Gradul de realizare a B.V.C. aferent anului 2019 - Preliminat



Priorități ale agendei actuale

- Pregătirea **derulării lucrărilor Adunării Generale Ordinare a Acționarilor**, convocată pentru data de 28/29 aprilie 2020;
- Finalizarea **situațiilor financiare aferente exercițiului financiar 2019**;
- Întocmirea **proiectului Bugetului de Venituri și Cheltuieli și al Programului Investițional** pentru exercițiul financiar 2020;
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro

Disclaimer: Strategia S.I.F. Transilvania S.A. privind politica investițională respectă principiile prudențiale din Regulamentul nr. 15/2004 al A.S.F. (fostă C.N.V.M.) prevăzute la art. 187, 188 și 275. **Informațiile de mai sus, referitoare la portofoliu sunt calculate pe baza VAN (Valoarea Activului Net). Procentele din grafice reprezintă ponderea categoriei respective în valoarea portofoliului de instrumente financiare.** Prețul acțiunilor și veniturile generate pot oscila și există posibilitatea de a nu se recupera suma investită. Performanțele anterioare ale societății nu reprezintă o garanție a performanțelor viitoare. S.I.F. Transilvania S.A. furnizează rapoarte trimestriale, semestriale și anuale și le publică pe pagina de internet la adresa www.siftransilvania.ro secțiunea Informații pentru investitori. Prezentul material reprezintă un scurt rezumat destinat acționarilor existenți și nu va sta la baza luării unor decizii de investiții.