

### Despre societate

**S.I.F. Transilvania** este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, urmare a autorizării de către A.S.F. în cadrul ședinței din data de 14.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul Consiliului de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

**Capitalul social** este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3** ; ISIN: **ROSIFCACNOR8** ; Bloomberg: **SIF3 RO** ; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal**, **categorie Premium**. Compania este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Ianuarie 2018 (lei)	Ianuarie 2018 (euro)
<b>Capitalizare bursieră</b>	544.979.523	116.993.586
<b>Total Activ</b>	1.081.464.579	232.163.621
<b>Activ Net</b>	1.001.780.785	215.057.487
<b>VUAN</b>	0,4586	0,0985
<b>Preț / acțiune</b>	0,2495	0,0536
<b>Discount</b>	46%	

### Noutăți / Realizări notabile în anul 2017

#### Noutăți

- **Autorizarea** de către A.S.F. în cadrul ședinței din data de **14.02.2018** a **S.I.F. Transilvania S.A. în calitate de A.F.I.A.** și înscrierea acesteia în Registrul ASF;
- Promovarea imaginii și activității S.I.F. Transilvania în suplimentul ziarului Bursa „**S.I.F.-urile și Fondul Proprietatea**”, în cadrul căruia este **evidențiat aportul societăților de investiții financiare** la dezvoltarea pieței de capital din România;

#### Realizări notabile în anul 2017

- **Randamentul dividendului brut** acordat pentru rezultatele exercițiului financiar 2016 a fost de **peste 7%**, prin raportare la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 pe piața BVB-REGS în cursul anului 2016;
- În cadrul **A.G.E.A.** ce s-a desfășurat în data de **15.12.2017**, acționarii S.I.F. Transilvania au **aprobat programul de răscumpărare a maxim 1% din propriile acțiuni**, în conformitate cu orientările strategice aprobate în A.G.O.A. din data de 28.04.2017;
- În cursul anului 2017, **S.I.F. Transilvania** a primit o serie de **premiu și distincții**, precum **Premiul Best in Piața de Capital, Diplomă de excelență** pentru clasarea timp de șapte ani în Topul Național al Firmelor;
- În cursul anului 2017, S.I.F. Transilvania a participat în calitate de **partener și/sau speaker** la evenimente/conferințe în domeniul pieței de capital, inclusiv la **Conferința Europeană a Serviciilor Financiare – ECFS 2017**, organizată la Brașov, de către Institutul de Studii Financiare;
- **Evidențierea** în „**Carta Albă a Comunicării Companiilor Listate**” efectuată de B.V.B. prin înregistrarea **scorului maxim de 10** la cea de-a treia evaluare (Octombrie 2017);
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al S.I.F. Transilvania prin accesarea link-ului:**

[www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter](http://www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter)

### Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2483
Max.* (lei)	0,2505
Min.* (lei)	0,2445
Deviație standard* (lei)	0,0017

Dividend aprobat pentru 2016 (lei/acțiune)	0,02
Randament dividend aprobat pentru 2016 ** (%)	peste 7%
Cotație la data de 31.01.2018 (lei)	0,2495
Număr acțiuni	2.184.286.664

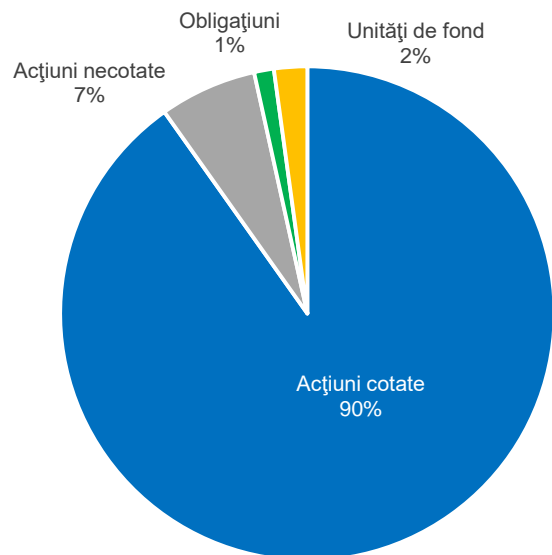
\* Aferent Ianuarie 2018

\*\* Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2016

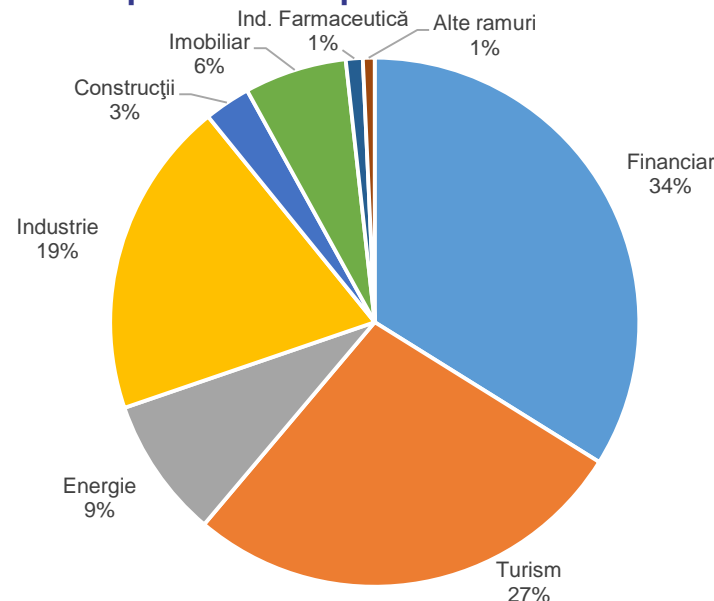
### Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 31.01.2018

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	30,5%
2	Turism Felix, Băile Felix	7,2%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	5,1%
4	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	5,1%
5	OMV Petrom, București	4,1%
<b>Total</b>		<b>52,0%</b>

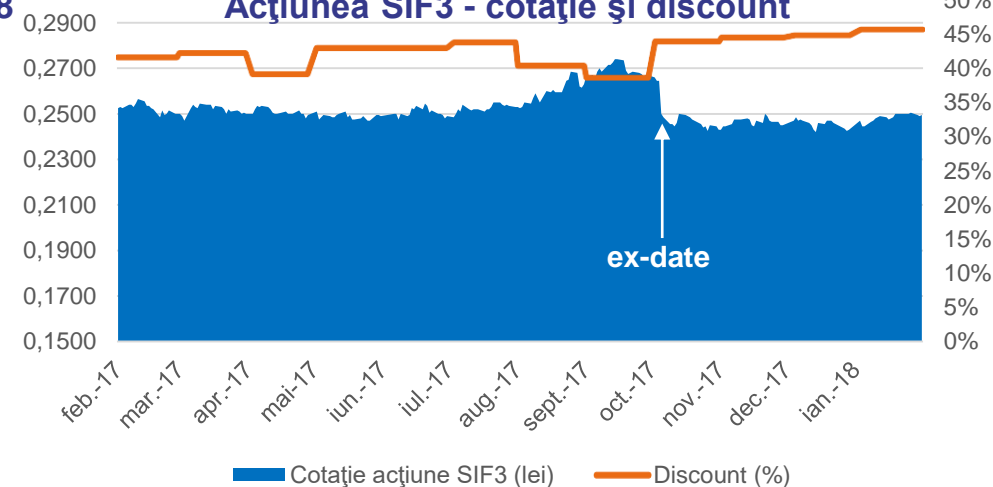
### Structura activelor la 31.01.2018



### Structura portofoliului pe sectoare la 31.01.2018



### Acțiunea SIF3 - cotație și discount

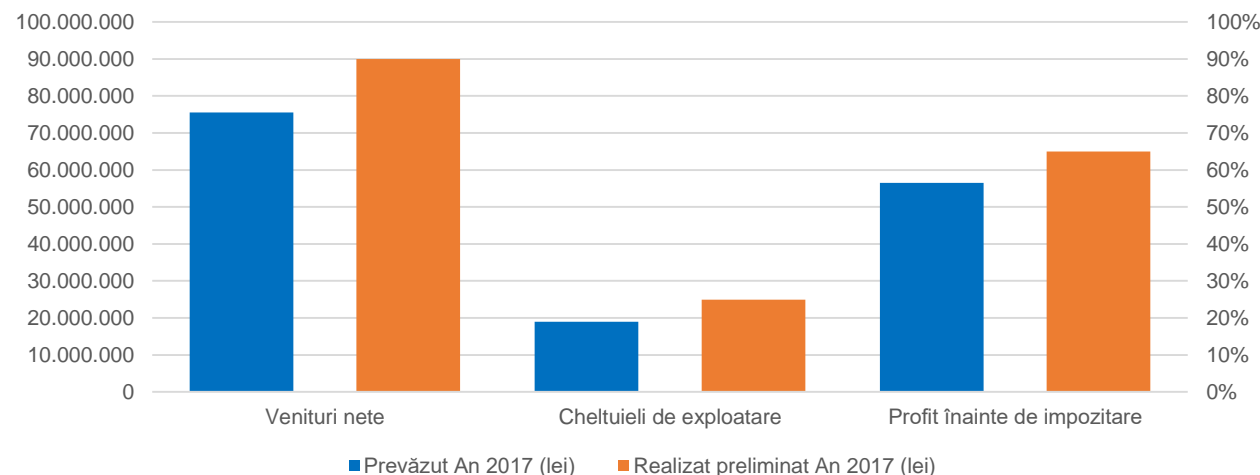


**peste 7%**  
**Randamentul dividendului aprobat pentru exercițiul 2016**

### Gradul de realizare al B.V.C. aferent An 2017 - Preliminat

Indicator	Prevăzut An 2017 (lei)	Realizat preliminar An 2017 (lei)
Venituri nete	75.500.000	89.922.942
Cheltuieli de exploatare	19.000.000	24.918.595
Profit înainte de impozitare	56.500.000	65.004.347

### Gradul de realizare al B.V.C. aferent An 2017 - Preliminat



### Priorități ale agendei actuale

- Finalizarea **situațiilor financiare aferente exercițiului 2017**;
- Pregătirea **raportului anual al Directoratului și al Consiliului de Supraveghere pentru anul 2017** în vederea prezentării în cadrul A.G.O.A.;
- Pregătirea **BVC și a Programului investițional pentru anul 2018**;
- Operaționalizarea programului de răscumpărare a maxim 1% din propriile acțiuni**, conform aprobării **A.G.E.A.** ce s-a desfășurat în data de **15.12.2017**;
- Continuarea proceselor de **restructurare a portofoliului; optimizarea structurii investițiilor**;
- Implementarea cerințelor Regulamentului UE nr. 679/2016** privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.