



### Despre societate

**S.I.F. Transilvania** este **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, autorizat de către A.S.F., conform prevederilor Legii nr. 74/2015 *privind administratorii de fonduri de investiții alternative*, fiind înscrisă în Registrul A.S.F. cu nr. PJR071 AFIAA/080005.

Societatea este în curs de autorizare ca **Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail (F.I.A.I.R)**, de tip **închis, diversificat, înființat ca societate de investiții, autoadministrat**, conform Legii nr. 243/2019 privind reglementarea fondurilor de investiții alternative.

**S.I.F. Transilvania** este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere.

**Capitalul social** este compus din 2.162.443.797 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 216.244.379,70 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate la Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), pe **segmentul Principal**, la **categoria Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Septembrie 2020 (lei)	Septembrie 2020 (euro)
<b>Capitalizare bursieră</b>	849.840.412	174.512.385
<b>Total Activ</b>	1.216.423.505	249.789.212
<b>Activ Net</b>	1.074.057.465	220.554.738
<b>VUAN</b>	0,4967	0,1020
<b>Preț / acțiune</b>	0,3930	0,0807
<b>Discount</b>	21%	

### Noutăți

- S.I.F. Transilvania a informat acționarii, prin comunicatul din data de 22.09.2020, cu privire la **plata dividendelor distribuite din profitul net realizat în exercițiul financiar 2019**, astfel:

- **dividendul brut** ce urmează a se acorda pentru o acțiune deținută la **data de înregistrare (06.10.2020)** este de **0,0355 lei/acțiune**. Societatea va calcula și va reține la sursă impozitul pe dividende, în conformitate cu prevederile legale;



- plata dividendelor se va efectua **începând cu data de 26.10.2020 (data plății)**, prin intermediul Depozitarului Central, al Participanților la sistemul de compensare-decontare și registru și al agentului de plată selectat, respectiv **BANCA TRANSILVANIA**; comunicatul privind plata dividendelor poate fi consultat pe site-ul societății [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro);

- **dividendele aferente exercițiilor financiare 2016, 2017 și 2018**, neîncasate de către acționari, se vor plăti în continuare împreună cu dividendele aferente anului 2019, începând cu data mai sus-menționată (**26.10.2020**);

- Prin Autorizația nr. 161/14.09.2020, Autoritatea de Supraveghere Financiară a autorizat-o pe **doamna Baston Loredana-Floriana în funcția-cheie de Ofițer de Conformitate** în cadrul S.I.F. Transilvania;

- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului:**

[www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter](http://www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter)

Acasa Harta site Cariere Abonare Newsletter  

**S.I.F. TRANSILVANIA S.A.**  
Societate administrată în sistem dualist

Despre SIF Transilvania ▾ Investiții ▾ Informații pentru investitori ▾ AGA ▾ Contact



### Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,3683
Max.* (lei)	0,4550
Min.* (lei)	0,2850
Deviație standard* (lei)	0,0429

Dividend pentru anul 2019** (lei/acțiune)	0,0355
Randament dividend 2019 *** (%)	12,65%
Cotație la data de 30.09.2020 (lei)	0,3930
Număr acțiuni	2.162.443.797

\* Aferent perioadei Ianuarie – Septembrie 2020 (cotații închidere, piața REGS)

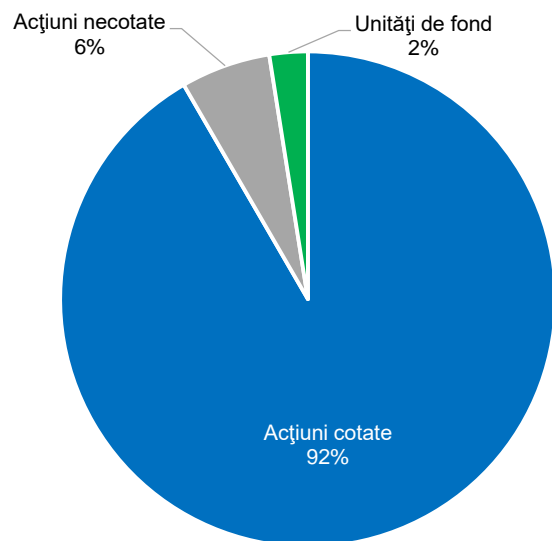
\*\* Conform aprobării A.G.O.A. din 28.04.2020

\*\*\* Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2019

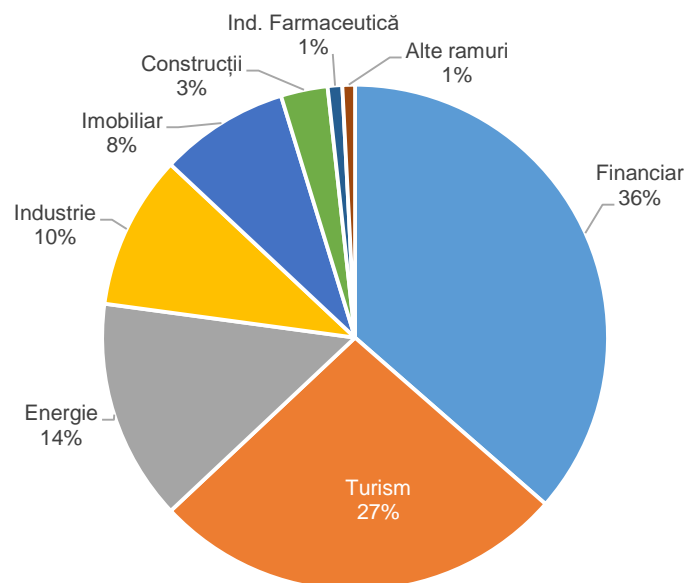
### Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 30.09.2020

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Société Générale, București	27,7%
2	Turism Felix, Băile Felix	9,1%
3	OMV Petrom, București	8,0%
4	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	5,4%
5	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	4,2%
<b>Total</b>		<b>54,4%</b>

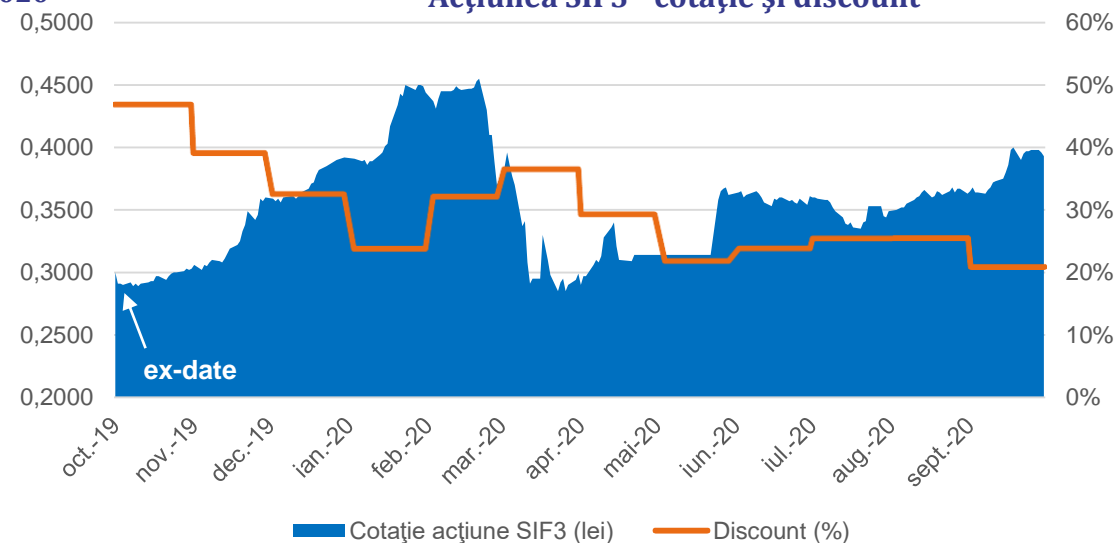
### Structura portofoliului de instrumente financiare la 30.09.2020



### Structura portofoliului pe sectoare la 30.09.2020



### Acțiunea SIF3 - cotație și discount



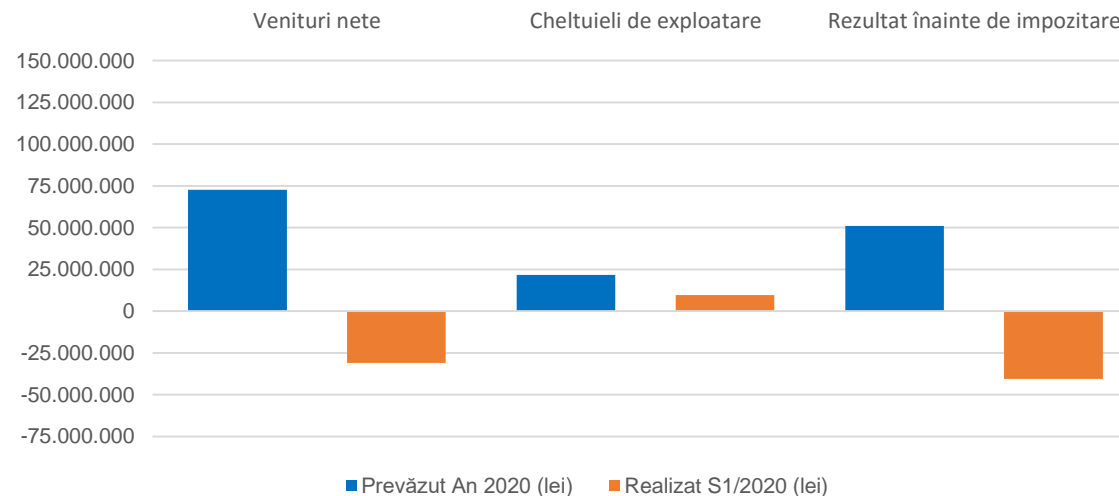
Acțiunile SIF3 au fost suspendate de la tranzacționare în perioada 23.04.2020 – 22.05.2020.



### Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2020

Indicator	Prevăzut An 2020 (lei)	Realizat S1/2020 (lei)
Venituri nete	72.600.000	(30.987.350)
Cheltuieli de exploatare	21.600.000	9.611.139
Rezultat înainte de impozitare	51.000.000	(40.598.489)

### Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2020



### Priorități ale agendei actuale

- Implementarea hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de **28.04.2020**, în ceea ce privește asigurarea plății dividendelor aferente anului 2019, realizarea bugetul de venituri și cheltuieli și a programul investițional pentru anul 2020;
- Îmbunătățirea **governanței corporative** în cadrul S.I.F. Transilvania și **creșterea eficienței operaționale** a societății.
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: [investitori@siftransilvania.ro](mailto:investitori@siftransilvania.ro) ; [actionari@siftransilvania.ro](mailto:actionari@siftransilvania.ro) ; web: [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro)

Disclaimer: Strategia S.I.F. Transilvania S.A. privind politica investițională respectă principiile prudențiale prevăzute de Legea nr. 243/2019 privind reglementarea fondurilor de investiții alternative. **Informațiile de mai sus, referitoare la portofoliu sunt calculate pe baza VAN (Valoarea Activului Net). Procentele din grafice reprezintă ponderea categoriei respective în valoarea portofoliului de instrumente financiare.** Prețul acțiunilor și veniturile generate pot oscila și există posibilitatea de a nu se recupera suma investită. Performanțele anterioare ale societății nu reprezintă o garanție a performanțelor viitoare. S.I.F. Transilvania S.A. furnizează rapoarte trimestriale, semestriale și anuale și le publică pe pagina de internet la adresa [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro) secțiunea Informații pentru investitori. Prezentul material reprezintă un scurt rezumat destinat acționarilor existenți și nu va sta la baza luării unor decizii de investiții.