



### Despre societate

**S.I.F. Transilvania** este **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, autorizat de către A.S.F., conform prevederilor Legii nr. 74/2015 *privind administratorii de fonduri de investiții alternative*, fiind înscrisă în Registrul A.S.F. cu nr. PJR071 AFIAA/ 080005.

Societatea este încadrată ca **Fond închis de Investiții Alternative diversificat, destinat investitorilor de retail, înființat ca societate de investiții, autoadministrat (F.I.A.R.)**, conform Legii nr. 243/2019 privind reglementarea fondurilor de investiții alternative.

**S.I.F. Transilvania** este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere.

**Capitalul social** este compus din 2.162.443.797 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 216.244.379,70 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate la Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categoria Premium**.



Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	August 2020 (lei)	August 2020 (euro)
<b>Capitalizare bursieră</b>	784.967.098	162.169.882
<b>Total Activ</b>	1.192.811.150	246.428.219
<b>Activ Net</b>	1.053.011.430	217.546.366
<b>VUAN</b>	0,4870	0,1006
<b>Preț / acțiune</b>	0,3630	0,0750
<b>Discount</b>	25%	

### Noutăți

- S.I.F. Transilvania a solicitat A.S.F. autorizarea societății în calitate de **Fond închis de Investiții Alternative diversificat, destinat investitorilor de retail, înființat ca societate de investiții, autoadministrat (F.I.A.R.)**, depunând în acest sens cererea și documentația necesare autorizării;
- Prin Autorizația nr. 145/19.08.2020, **Autoritatea de Supraveghere Financiară a autorizat modificările intervenite în Actul constitutiv al S.I.F. Transilvania** în conformitate cu Hotărârea nr. 1 a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor S.I.F. Transilvania din data de 29 iunie 2020, cu o serie de amendamente prezentate în cadrul Anexei la Autorizația sus-menționată;
- S.I.F. Transilvania a organizat în data de 18.08.2020 **o teleconferință pentru investitori și analiști** în cadrul căreia au fost prezentate **rezultatele financiare înregistrate de societate în Semestrul 1 al anului 2020** și o serie de informații relevante legate de activitatea societății în perioada de raportare;
- Prin Autorizația nr. 161/14.09.2020, Autoritatea de Supraveghere Financiară a autorizat-o pe **doamna Baston Loredana-Floriana în funcția-cheie de Ofițer de Conformitate** în cadrul S.I.F. Transilvania;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului:**

[www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter](http://www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter)

Acasa Harta site Cariere Abonare Newsletter   Căutare...

**S.I.F. TRANSILVANIA S.A.**  
Societate administrată în sistem dualist

Despre SIF Transilvania ▾ Investiții ▾ Informații pentru investitori ▾ AGA ▾ Contact



### Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,3662
Max.* (lei)	0,4550
Min.* (lei)	0,2850
Deviație standard* (lei)	0,0453

Dividend pentru anul 2019** (lei/acțiune)	0,0355
Randament dividend 2019 *** (%)	12,65%
Cotație la data de 31.08.2020 (lei)	0,3630
Număr acțiuni	2.162.443.797

\* Aferent perioadei Ianuarie – August 2020 (cotații închidere, piața REGS)

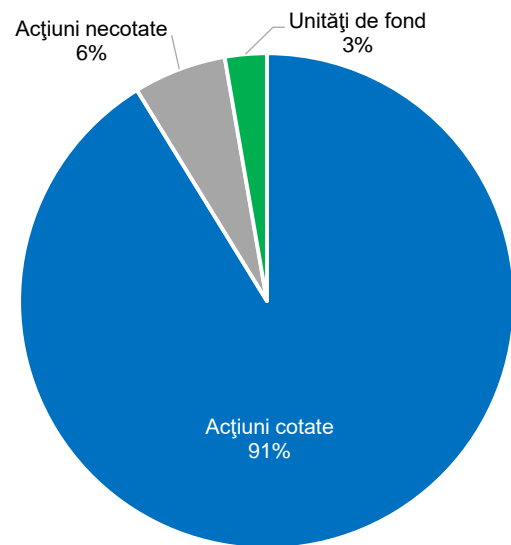
\*\* Conform aprobării A.G.O.A. din 28.04.2020

\*\*\* Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2019

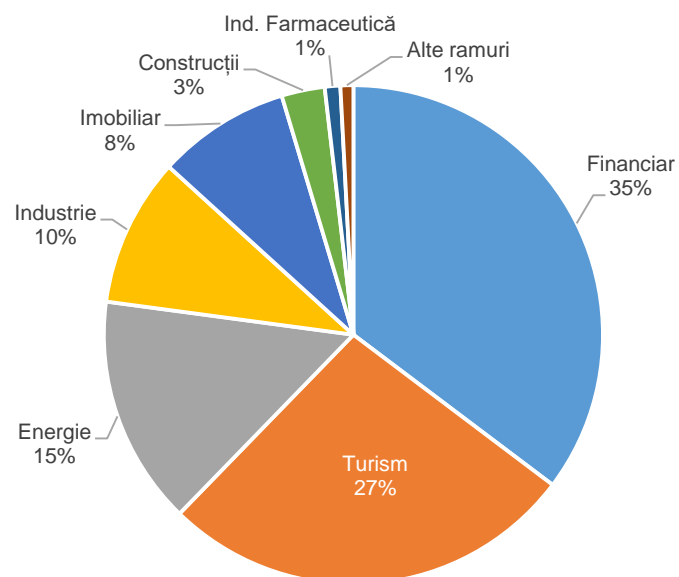
### Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 31.08.2020

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Société Générale, București	26,1%
2	Turism Felix, Băile Felix	10,1%
3	OMV Petrom, București	8,4%
4	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	4,6%
5	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	4,4%
<b>Total</b>		<b>53,6%</b>

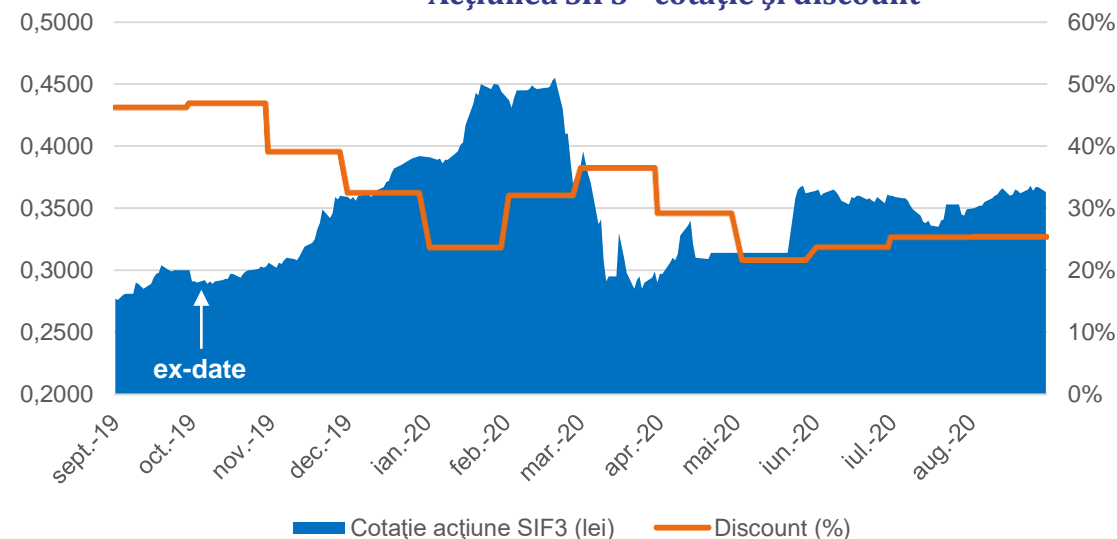
### Structura portofoliului de instrumente financiare la 31.08.2020



### Structura portofoliului pe sectoare la 31.08.2020



### Acțiunea SIF3 - cotație și discount



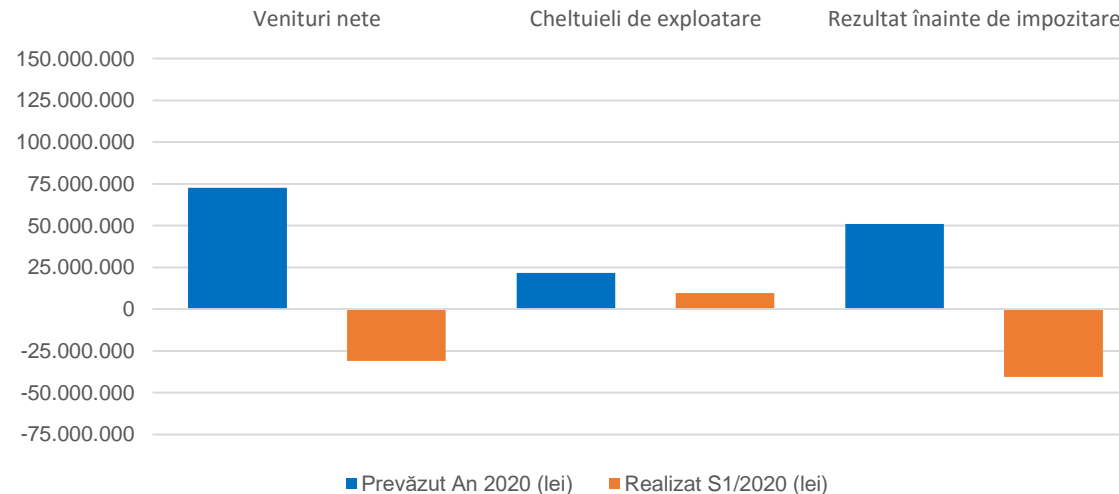
Acțiunile SIF3 au fost suspendate de la tranzacționare în perioada 23.04.2020 – 22.05.2020.



### Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2020

Indicator	Prevăzut An 2020 (lei)	Realizat S1/2020 (lei)
Venituri nete	72.600.000	(30.987.350)
Cheltuieli de exploatare	21.600.000	9.611.139
Rezultat înainte de impozitare	51.000.000	(40.598.489)

### Gradul de realizare a B.V.C. în Semestrul 1 2020



### Priorități ale agendei actuale

- **Implementarea hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 28.04.2020**, în ceea ce privește asigurarea plății dividendelor aferente anului 2019, realizarea bugetul de venituri și cheltuieli și a programul investițional pentru anul 2020;
- **Îmbunătățirea guvernancei corporative** în cadrul S.I.F. Transilvania și **creșterea eficienței operaționale** a societății.
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: [investitori@siftransilvania.ro](mailto:investitori@siftransilvania.ro) ; [actionari@siftransilvania.ro](mailto:actionari@siftransilvania.ro) ; web: [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro)

Disclaimer: Strategia S.I.F. Transilvania S.A. privind politica investițională respectă principiile prudențiale din Regulamentul nr. 15/2004 al A.S.F. (fostă C.N.V.M.) prevăzute la art. 187, 188 și 275. **Informațiile de mai sus, referitoare la portofoliu sunt calculate pe baza VAN (Valoarea Activului Net). Procentele din grafice reprezintă ponderea categoriei respective în valoarea portofoliului de instrumente financiare.** Prețul acțiunilor și veniturile generate pot oscila și există posibilitatea de a nu se recupera suma investită. Performanțele anterioare ale societății nu reprezintă o garanție a performanțelor viitoare. S.I.F. Transilvania S.A. furnizează rapoarte trimestriale, semestriale și anuale și le publică pe pagina de internet la adresa [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro) secțiunea Informații pentru investitori. Prezentul material reprezintă un scurt rezumat destinat acționarilor existenți și nu va sta la baza luării unor decizii de investiții.