

**Despre societate**

**S.I.F. Transilvania** este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

**Capitalul social** este compus din 2.162.443.797 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 216.244.379,70 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

|                              | Aprilie 2020 (lei) | Aprilie 2020 (euro) |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Capitalizare bursieră</b> | 679.007.352        | 140.229.932         |
| <b>Total Activ</b>           | 1.094.744.243      | 226.088.731         |
| <b>Activ Net</b>             | 959.440.120        | 198.145.458         |
| <b>VUAN</b>                  | 0,4437             | 0,0916              |
| <b>Preț / acțiune</b>        | 0,3140             | 0,0648              |
| <b>Discount</b>              |                    | 29%                 |

**Noutăți**

• **Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor din data de 28.04.2020** a aprobat repartizarea de dividende din profitul net realizat în exercițiul financiar 2019, după cum urmează:

- **Dividendul brut** ce urmează a se acorda pentru o acțiune deținută la data de înregistrare este de **0,0355 lei/acțiune** (randament de 12,65% raportat la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 pe piața BVB-REGS în anul 2019);
- Acționarii îndreptățiți să primească dividende distribuite din profitul net realizat în exercițiul financiar 2019 sunt cei înregistrați în registrul consolidat al acționarilor ținut de către Depozitarul Central la data de **06.10.2020 - „Data de înregistrare” (ex-date 05.10.2020)**;
- Dividendele distribuite din profitul realizat în exercițiul financiar 2019 urmează a se plăti acționarilor începând cu data de **26.10.2019 - „Data plății”**;

• Prin Autorizațiile nr. 77 și 78 din data de 15.05.2020, Autoritatea de Supraveghere Financiară **a autorizat** modificările intervenite în componența conducerii S.I.F. Transilvania ca urmare a **numirii domnilor Marius Adrian Moldovan și Tony-Cristian Răduță-Gib în calitate de membri ai Directoratului societății**;

• Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului:**

[www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter](http://www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter)

### Indicatori sintetici

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Cotație medie* (lei)     | 0,3750 |
| Max.* (lei)              | 0,4550 |
| Min.* (lei)              | 0,2850 |
| Deviație standard* (lei) | 0,0610 |

|   |               |
|---|---------------|
| Dividend pentru anul 2019** (lei/acțiune) | 0,0355        |
| Randament dividend 2019 *** (%)           | 12,65%        |
| Cotație la data de 22.04.2020 (lei)       | 0,3140        |
| Număr acțiuni                             | 2.162.443.797 |

\* Aferent perioadei Ianuarie – Aprilie 2020 (cotații închidere, piața REGS)

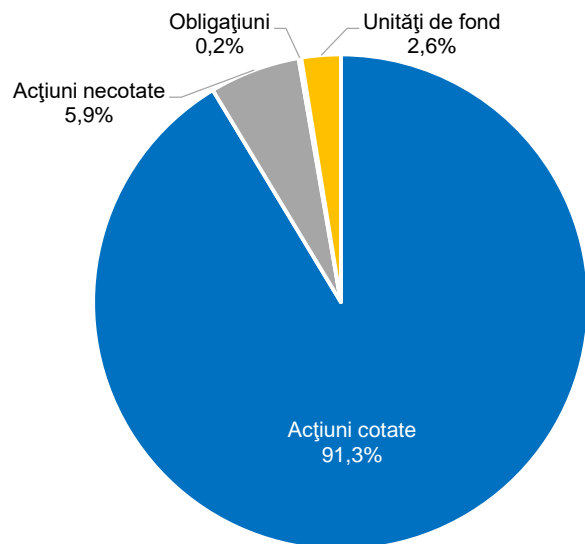
\*\* Conform aprobării A.G.O.A. din 28.04.2020

\*\*\* Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2019

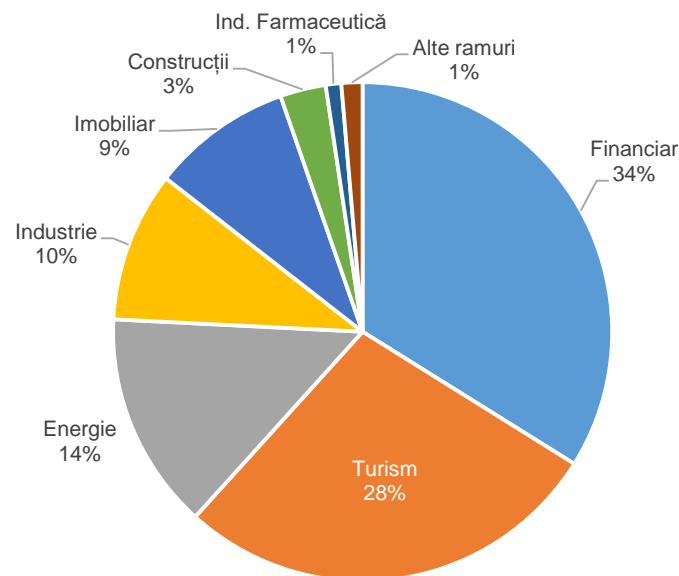
### Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 30.04.2020

| Nr. crt.     | Companie   | % în Activul Net |
|--------------|--|------------------|
| 1            | BRD – Groupe Société Générale, București             | 27,0%            |
| 2            | Turism Felix, Băile Felix                            | 11,3%            |
| 3            | OMV Petrom, București                                | 8,2%             |
| 4            | S.N.G.N. Romgaz, Sibiu                               | 4,6%             |
| 5            | Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia | 4,2%             |
| <b>Total</b> |  | <b>55,3%</b>     |

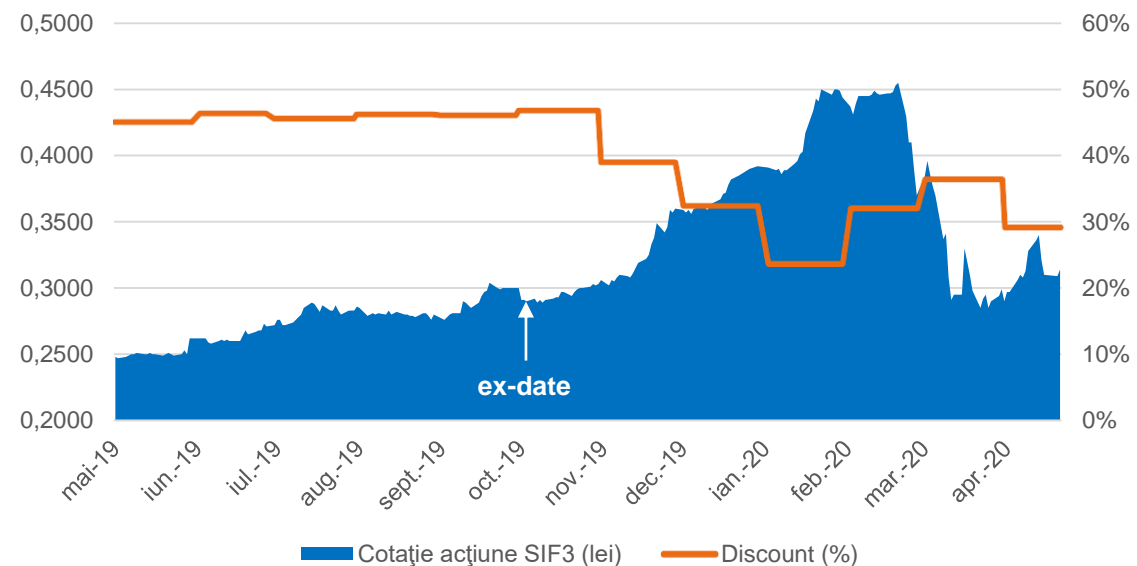
### Structura portofoliului de instrumente financiare la 30.04.2020



### Structura portofoliului pe sectoare la 30.04.2020



### Acțiunea SIF3 - cotație și discount

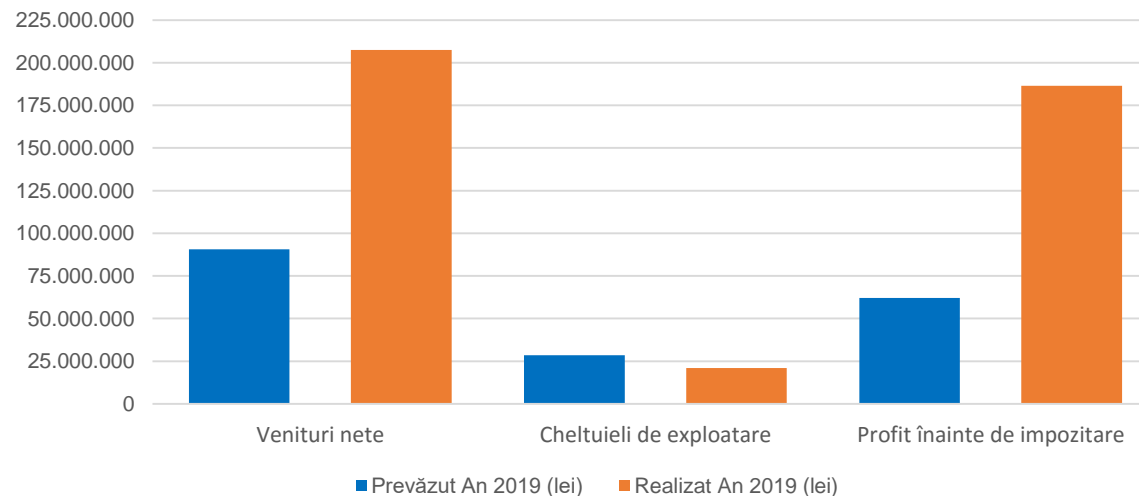




### Gradul de realizare a B.V.C. aferent anului 2019

| Indicator                    | Prevăzut An 2019 (lei) | Realizat An 2019 (lei) |
|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Venituri nete                | 90.600.000             | 207.492.909            |
| Cheltuieli de exploatare     | 28.590.000             | 21.103.979             |
| Profit înainte de impozitare | 62.010.000             | 186.388.930            |

### Gradul de realizare a B.V.C. aferent anului 2019



### Priorități ale agendei actuale

- Implementarea prevederilor Legii nr. 243/2019 privind fondurile alternative de investiții și autorizarea S.I.F. Transilvania în calitate de **Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail**;
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: [investitori@siftransilvania.ro](mailto:investitori@siftransilvania.ro) ; [actionari@siftransilvania.ro](mailto:actionari@siftransilvania.ro) ; web: [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro)

Disclaimer: Strategia S.I.F. Transilvania S.A. privind politica investițională respectă principiile prudențiale din Regulamentul nr. 15/2004 al A.S.F. (fostă C.N.V.M.) prevăzute la art. 187, 188 și 275. Informațiile de mai sus, referitoare la portofoliu sunt calculate pe baza VAN (Valoarea Activului Net). Procentele din grafice reprezintă ponderea categoriei respective în valoarea portofoliului de instrumente financiare. Prețul acțiunilor și veniturile generate pot oscila și există posibilitatea de a nu se recupera suma investită. Performanțele anterioare ale societății nu reprezintă o garanție a performanțelor viitoare. S.I.F. Transilvania S.A. furnizează rapoarte trimestriale, semestriale și anuale și le publică pe pagina de internet la adresa [www.siftransilvania.ro](http://www.siftransilvania.ro) secțiunea Informații pentru investitori. Prezentul material reprezintă un scurt rezumat destinat acționarilor existenți și nu va sta la baza luării unor decizii de investiții.