



COMUNICAT

Autorizarea S.I.F. Transilvania în calitate de Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail

S.I.F. Transilvania a fost autorizată de către Autoritatea de Supraveghere Financiară în calitate de Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail (F.I.A.I.R.), în baza Autorizației nr. 150/09.07.2021. Totodată, S.I.F. Transilvania este autorizată ca Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.).

Această autorizare marchează încheierea cu succes a procesului de transformare a S.I.F. Transilvania din societate de investiții financiare (încadrată în categoria Alte Organisme de Plasament Colectiv) în fond de investiții alternative (F.I.A.) aliniat la legislația unitară aplicabilă F.I.A.

Funcționarea S.I.F. Transilvania în calitate de F.I.A.I.R. de tip închis, diversificat, înființat ca societate de investiții, autoadministrat are la bază o serie de reguli referitoare la profilul de risc, limitele de expunere investițională, obligațiile de transparență și raportare, care au rolul de a asigura investitorilor de retail un nivel crescut de protecție și informare.

Principalele activități desfășurate de S.I.F. Transilvania în calitate de F.I.A. constau în administrarea portofoliului și administrarea riscului. Societatea poate desfășura și alte activități precum administrarea fondului și activități legate de activele acestuia, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Totodată, calitatea de fond de investiții alternative oferă societății noastre posibilitatea de a-și diversifica portofoliul administrat prin investirea, în condițiile impuse de legislația aplicabilă, în active imobiliare, părți sociale ale societăților cu răspundere limitată, certificate de emisii de gaze cu efect de seră și alte instrumente, în vederea creșterii rentabilității portofoliului administrat.

Cu o experiență de aproape 30 de ani în piața de capital și în domenii diverse de investiții, S.I.F. Transilvania își propune să dezvolte programe investiționale și să extindă business-uri pe plan național, contribuind în acest fel în mod direct la dezvoltarea României. Astfel, strategia de investiții a S.I.F. Transilvania vizează realizarea de investiții în România, preponderent în acțiuni listate pe piața de capital, cu expunere în principal pe sectoarele financiar-bancar, turism și imobiliar.

Pentru realizarea obiectului de activitate și pentru creșterea rentabilității portofoliului administrat, S.I.F. Transilvania poate utiliza surse de finanțare care generează efect de levier în limitele aprobate, cu încadrarea în profilul de risc mediu.

Conform Declarației de Politică Investițională 2020-2024, Societatea urmărește introducerea treptată a factorilor E.S.G. în cadrul analizelor prealabile operațiunilor de natură investițională.

În primele 5 luni ale anului 2021, activul net al S.I.F. Transilvania a înregistrat o dinamică pozitivă, respectiv o creștere de la 1,17 miliarde lei, la 1,27 miliarde lei, iar prețul acțiunii SIF3 s-a apreciat cu 13,40% de la începutul anului până la data de 08.07.2021.

Acțiunile S.I.F. Transilvania – Fond de Investiții Alternative sunt adresate atât investitorilor individuali cât și celor instituționali care urmăresc aprecierea capitalului pe termen mediu/lung și care sunt dispuși să își asume un risc mediu al investiției.

Informațiile detaliate privind funcționarea S.I.F. Transilvania în calitate de F.I.A.I.R., respectiv Prospectul simplificat, Regulile Fondului, Documentul cu informații esențiale și Actul constitutiv, sunt disponibile pe site-ul societății www.siftransilvania.ro, secțiunea *Despre S.I.F. Transilvania*.

Marius-Adrian Moldovan
Președinte Executiv/Director General

Tony-Cristian Răduță- Gib
Membru al Directoratului/Director