



Nr. 7294 / 23.11.2020

Către: Bursa de Valori Bucureşti
Autoritatea de Supraveghere Financiară
- Sectorul Instrumentelor şi Investiţiilor Financiare

RAPORT CURENT
conform Legii nr. 24/2017 şi Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018
Data raportului: 23.11.2020

S.I.F. Transilvania S.A.
Sediul social: str. Nicolae Iorga nr. 2, Braşov 500057
Telefon:0268/415529, 416171; Fax 0268/473215, 473216
CUI/Cod de înregistrare fiscală: RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerţului: J08/3306/92
Cod LEI (Legal Entity Identifier): 254900E2IL36VM93H128
Capital social subscris şi vărsat: 216.244.379,70 RON
Piaţa pe care se tranzacţionează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucureşti (simbol: SIF3)

Eveniment important de raportat: Informaţii privind evaluarea participaţiilor din portofoliul societăţii

SIF Transilvania aduce la cunoştinţa acţionarilor faptul că, în conformitate cu prevederile Regulamentului A.S.F. nr. 9/2014, modificat şi completat prin Regulamentul A.S.F. nr. 20/2020, ale Regulamentului A.S.F. nr. 10/2015 şi ale Regulamentului delegat (UE) 231/2013, a procedat la validarea externă a modelelor utilizate pentru evaluarea activelor financiare din portofoliul societăţii.

În cadrul scrisorii transmise societăţii noastre de către PricewaterhouseCoopers Management Consultants S.R.L. se concluzionează faptul că metodologia de evaluare prezentată de SIF Transilvania pentru estimarea valorii juste a instrumentelor financiare este în concordanţă cu cerinţele Standardelor de Evaluare ANEVAR "SEV" Ediţia 2020 şi cu Standardele Internaţionale de Raportare Financiară referitoare la estimarea valorii juste (IFRS 13 "Evaluarea la valoarea justă").

De asemenea, aducem la cunoştinţa acţionarilor faptul că SIF Transilvania a încheiat cu Societatea PricewaterhouseCoopers Management Consultants S.R.L. Bucureşti *Contractul – Scrisoarea de angajament pentru evaluarea principalelor active financiare din portofoliu*, în baza căruia consultantul va întocmi rapoarte de evaluare pentru un număr de 21 participaţii din portofoliul societăţii.

Rapoartele de evaluare externă vor avea ca dată de referinţă a evaluării data de 30.09.2020, valorile juste determinate în baza acestor rapoarte de evaluare urmând a fi utilizate începând cu situaţiile financiare ale SIF Transilvania întocmite la data de 31.12.2020.

Participaţiile care vor fi evaluate în baza rapoartelor de evaluare externă furnizate de către PricewaterhouseCoopers Management Consultants S.R.L. sunt următoarele: Continental Hotels S.A. Bucuresti, Feper S.A., Turism Lotus Felix S.A., Aro-Palace S.A., Cocor S.A., Turism Covasna S.A., Casa Alba Independenta Sibiu, Transilvania Leasing si Credit IFN S.A. Brasov, Romradiatoare S.A. Brasov, Tusnad S.A., Cristiana S.A., Emailul S.A., Gastronom S.A., Dorna Turism S.A., Concas S.A., Tratament Balnear Buzias S.A., Virola-Independenta Sibiu, Neptun-Olimp S.A., Mecanica Codlea S.A., Utilaj Greu S.A. şi COMCM S.A.

Menţionăm că toate celelalte participaţii din portofoliul SIF Transilvania vor fi evaluate intern.

Regulile și metodele privind evaluarea activelor financiare ale SIF Transilvania pentru calculul activului net, disponibile pe site-ul societății, la adresa www.siftransilvania.ro/ro/informatii-pentru-investitori/rapoarte/activ-net-calculat, vor fi actualizate în mod corespunzător.

Radu – Claudiu Roșca
Vicepreședinte Executiv/Director General Adjunct

Tony-Cristian Răduță-Gib
Membru al Directoratului/Director

Loredana - Floriana Baston
Ofițer de Conformitate