



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

RAPORT CURENT
conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018
Data raportului: 15.04.2025

Transilvania Investments Alliance S.A.
Sediul social: str. Nicolae Iorga nr. 2, Brașov 500057
Telefon: 0268/415529, 416171; Fax 0268/473215
CUI/Cod de înregistrare fiscală: RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerțului: J08/3306/92
Cod LEI (Legal Entity Identifier): 254900E2IL36VM93H128
Capital social subscris și vărsat: 216.244.379,70 RON
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: B.V.B., Categoria Premium (simbol: TRANSI)

Eveniment important de raportat: Litigii

În continuarea Raportului curent nr. 2195 din data de 10.04.2025, Transilvania Investments Alliance informează acționarii și investitorii asupra stadiului unor litigii inițiate ca urmare a evenimentului excepțional referitor la diminuarea participației deținute de Nova Tourism Consortium S.A. la Hoteluri Restaurante Sud S.A.

I. Situația actualizată a litigiilor în care Nova Tourism Consortium S.A. are calitatea de reclamant:

Dosar nr. 1326/118/2025

- Obiectul dosarului: **anularea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Hoteluri Restaurante Sud S.A. din data de 21.05.2024.**
- Părțile în dosar: Nova Tourism Consortium S.A. - reclamant și Hoteluri Restaurante Sud S.A. - pârât. Transilvania Investments Alliance a formulat cerere de intervenție principală în acest Dosar.

Dosar nr. 1383/118/2025

- Obiectul dosarului: Acțiune formulată în vederea **suspendării Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Hoteluri Restaurante Sud S.A. din data de 21.05.2024** – ordonanță președințială.
- Părțile în dosar: Nova Tourism Consortium S.A. - reclamant și Hoteluri Restaurante Sud S.A. - pârât. Transilvania Investments Alliance a formulat cerere de intervenție principală în acest Dosar.
- La termenul de judecată din data de 14.04.2025, instanța a respins cererea de intervenție formulată de intervenientul Transilvania Investments Alliance S.A.. Totodată, instanța a respins cererea, ca neîntemeiată. Societatea noastră va formula apel în termenul legal.

Dosar nr. 1356/118/2025

- Obiectul dosarului: **Plângere împotriva rezoluției** nr. 204299/07.03.2025 a directorului Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța.

Pag. 1/2

Transilvania Investments
Alliance S.A.

Str. Nicolae Iorga 2,
Brașov 500057, România

Tel.: +40 268 415 529
Tel.: +40 268 416 171

office@transilvaniainvestments.ro
www.transilvaniainvestments.ro

CUI/CIF: RO 3047687
R.C. J08/3306/1992

Autorizată A.F.I.A.:
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Autorizată F.I.A.I.R.:
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Cod LEI (Legal Entity Identifier):
254900E2IL36VM93H128

Capital social:
216 244 379,70 lei

Nr. Registru ASF:
PJR071AFIAA/080005

Nr. Registru ASF:
PJR09FAIR/080006

IBAN B.C.R. Brașov:
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001

Societate administrată în sistem dualist

- Părțile în dosar: Nova Tourism Consortium S.A. - reclamant, Hoteluri Restaurante Sud S.A. - pârât și ONRC Constanța - pârât.

Dosar nr. 1722/118/2025

- Obiectul dosarului: **Acțiune în constatarea nulității** unor acte și tranzacții încheiate între părți, restituirea sumelor și plata dobânzilor aferente.
- Părțile în dosar: Nova Tourism Consortium S.A. - reclamant, Hoteluri Restaurante Sud S.A. - pârât, Consulting & Construction Investments SA - pârât și Alexa Business & Investments SRL - pârât.

Dosar nr. 1857/118/2025

- Obiectul dosarului: **Acțiune formulată în vederea conservării patrimoniului Hoteluri Restaurante Sud S.A.** - Ordonanță președințială.
- Părțile în dosar: Nova Tourism Consortium S.A. – reclamant și Hoteluri Restaurante Sud S.A. - pârât.
- Instanța a stabilit pentru acest Dosar termen de judecată pentru data de 24.04.2025.

II. Situația litigiilor în care Transilvania Investments Alliance S.A. are calitatea de reclamant:

Dosar nr. 1806/118/2025

- Obiectul dosarului: **Acțiune formulată în vederea conservării patrimoniului Hoteluri Restaurante Sud S.A.**- Ordonanță președințială.
- Părțile în dosar: Transilvania Investments Alliance S.A. – reclamant și Hoteluri Restaurante Sud S.A. - pârât.
- La termenul de judecată din data de 14.04.2025, instanța a respins cererea ca inadmisibilă. Societatea noastră va formula apel în termenul legal.

Transilvania Investments Alliance va informa în continuare investitorii și acționarii asupra acțiunilor întreprinse, ținând cont de strategia procesuală adoptată, maximizarea rezultatului obținut și nevicierea procedurilor judiciare în desfășurare.

Marius-Adrian MOLDOVAN
Președinte Executiv

Mihaela-Corina STOICA
Director conformitate